



سازمان نظام مهندسی مآتقن
استان زنجان

« صور تجلسه كمیسیون تخصصی معماری »

« دوره نهم / ۳ - شماره ۹۸ »

تاریخ جلسہ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸	ساعت شروع جلسہ: ۱۷	ساعت خاتمه جلسہ: ۱۹
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	جعفر خزاعی	محمدرضا اکرادی	زهره ترابی	المیرا سنائی	-
مدعوین	حامد نظری- حامد قلی زاده- مریم پرنلو- سعیده داداشی- سارا سعادت				

مصوبات جلسہ :

موضوع جلسہ : مصوبات جلسہ در خصوص نما و روند ارائه به کارگروه نما

با عنایت به بررسی و تشکیل کارگروه نما در سازمان نظام مهندسی زنجان، به منظور ارتقا کیفیت طراحی، بهبود فرایندها و شفاف سازی در اجرای ضوابط و استانداردهای مربوط به طراحی و ارائه نماها، و همچنین با توجه به درخواست شهرداری مبنی بر ارسال نماهای تائید شده موارد زیر به تصویب رسید:

بر این اساس مقرر گردید:

۱- دفاتر و طراحان موظفند هنگام ارائه طرح نما، فرم شماره (۱) پیوست این صورتجلسه را تکمیل و در ۳ نسخه قطع A3 ارائه نمایند.

۲- فرم مذکور در وب سایت نظام مهندسی بارگذاری شود، اطلاع رسانی لازم از طریق ارسال پیامک به دفاتر جهت دسترسی به لینک فایل انجام گیرد.

۳- به ناظران معماری نیز از طریق پیامک اطلاع داده شود تا در صورت نیاز، نسبت به ارائه فرم های نظارتی مرتبط با تائیدیه نما اقدام نمایند.

۴- چک لیست بررسی کارگروه نما (به پیوست صورتجلسه) در وب سایت سازمان بارگذاری گردد تا هنگام بررسی و تائید طرح ها مورد استفاده قرار گیرد.

۵- اطلاع رسانی لازم از طریق ارسال پیامک به دفاتر ارسال گردد تا ضمن دسترسی به لینک چک لیست در سایت سازمان ، من بعد چک لیست به همراه نما ارائه گردد.

دبیر کمیسیون: المیرا سنائی سن

فرم شماره ۱ (خلاصه پرونده)

مشخصات کلی پروژه	
نام مالک :	
آدرس:	
منطقه:	
کد نوسازی:	کاربری:

محل قرار گیری سه بعدی نما

چک لیست بررسی کارگروه نما

توضیحات

۱. مشخصات پروژه

نام پروژه	
آدرس پروژه	
کد نوسازی	
کاربری ساختمان	
نام طراح / مهندس ناظر	
تاریخ بررسی	

۲. بررسی مدارک

☐	دستور نقشه	
☐	نقشه های معماری کامل و خوانا	
☐	رندرهای سه بعدی	
☐	نقشه های دقیق نما و برش اجرایی	
☐	پلان موقعیت و هماهنگی با ساختمان های مجاور	
☐	ارائه مصالح و رنگ بندی پیشنهادی	

۳. بیرون زدگی ها، پیش آمدگی ها و عقب نشستگی ها

☐	رعایت ضوابط شهرداری در میزان بیرون زدگی مجاز	
☐	عدم مزاحمت برای نورگیری و دید همجواری ها	
☐	هماهنگی بالکن ها و قاب ها با ریتم کلی نما	
☐	طراحی آبچکان و جزئیات آب بندی در پیش آمدگی ها	

توضیحات

۴. ترکیب بندی و تناسبات نما

☐	تناسبات کلی حجم و فرم نما	
☐	هماهنگی با نمای ساختمان های مجاور	
☐	تناسب رنگ، مصالح و بافت (پرهیز از تضاد شدید رنگ یا فرم)	
☐	خوانایی ورودی و ریتم بازشوها	
☐	توجه به جزئیات اجرایی و مصالح بومی	
☐	تناسب ریتم افقی و عمودی	
☐	تناسب ابعاد بازشوها	
☐	انسجام در اجزای نما	
☐	پرهیز از اغتشاش بصری	

۵. مصالح و رنگ

☐	انتخاب مصالح بادوام و سازگار با اقلیم	
☐	هماهنگی رنگ مصالح	
☐	اجتناب از مصالح نامتعارف	
☐	تناسب در بافت و کیفیت سطوح	

۶. بررسی فنی و ایمنی

☐	رعایت ضوابط ایمنی نما (اتصالات ایمن ، مصالح مقاوم)	
☐	پیش بینی درز انقطاع و آب بندی مناسب	
☐	پیش بینی نورپردازی ایمن و مناسب (برای ساختمانهای عمومی الزامی می باشد)	

۷. مصوبات کمیسیون و امضاها

	نتیجه بررسی	
	توضیحات نهایی	