



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مازان

« صور جلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال دوم - شماره ۴۲ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۰/۱۹	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	حسین اسکندری	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. در خصوص اعلام تعرفه پیشنهادی برای تهیه نقشه های موقعیت اراضی مقرر گردید شرح خدمات تهیه نقشه های مذکور از اداره امور اراضی دریافت وبعد از آن تعرفه پیشنهادی ارائه شود.
۲. مقرر گردید پیش نویس تفاهم نامه قانون تعیین تکلیف تکمیل شده وقبل از جلسه با مدیر املاک اداره ثبت پرینت گرفته شده ودر جلسه مشترک بررسی شود.
۳. ظرفیت مانده همکاران فعال در شهرستان ابهر احصا ودر صورت لزوم پیشنهاد بازگشایی ۳۰ درصد باقیمانده ظرفیت ارائه گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه كميسيون تخصصي نقشه برداري »

« دوره نهم سال دوم - شماره ۴۳ »

تاريخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۱/۰۳	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیا
	رامین کیامهر	مهدی اخلاق پسند
	امیر هوشنگ جوجانی	
مدعوین		

موارد مطروحه :

۱. مقرر گردید از بابت تهیه نقشه های امور اراضی جهاد کشاورزی جلسه ای با حضور آقای مهندس توسلیان تشکیل گردد.
۲. مقرر گردید نسبت به مکاتبه با رئیس سازمان از بابت برگزاری جلسه با مدیریت امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان در خصوص بهره ره برداری از نقشه برداران ذیصلاح در تهیه نقشه های موقعیت اراضی اقدام مقتضی به عمل آید.
۳. عطف به نامه درخواست نظام مهندسی شهرستان ابهر در خصوص اتمام ظرفیت همکاری که در شهرستان ابهر فعالیت دارند مقرر گردید نسبت به بازگشایی ۳۰ درصد الباقی سهمیه همکاری که صرفا در شهرستان های ابهر و خرمدره فعالیت دارند اقدام گردد.
۴. در خصوص رعایت مساوات بین اعضا مقرر گردید ارجاع خارج از سهمیه به همکاران صورت نگیرد و در نقشه های تفکیک آپارتمان و پلان مسطحاتی ۲۰ درصد (بدون در نظر گرفتن تعداد) ظرفیت ارجاع در اختیار همکار نقشه بردار باشد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال دوم - شماره ۴۴ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیا
	رامین کیامهر	مهدی اخلاق پسند
	امیر هوشنگ جوجانی	
مدعوین		

موارد مطروحه :

۱. مقرر گردید جلسه ای جهت هماهنگی بین ناظرین تفکیک آپارتمان تشکیل گردد.
۲. عطف به نامه شماره ۱۴۰۲/۲۰۴/۱۷۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ معاونت محترم املاک و کاداستر اداره ثبت اسناد و املاک کشور به سازمان نظام مهندسی استانها در خصوص جانمایی پارکینگ ها مقرر گردید موضوع از اداره کل ثبت اسناد استان پی گیری شود.
۳. پیرو مذاکره شفاهی با ریاست سازمان مقرر گردید جلسه ای مشترک با کمیسیون معماری از بابت جانمایی پارکینگ و ساماندهی آن برگزار شود.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی مازندران
استان مازندران

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال دوم - شماره ۴۵ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۰۹		ساعت شروع جلسه: ۱۶:		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸:	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	
مدعوین					

موارد مطروحه :

۱. جهت رعایت عدالت پیرو تفاهم نامه سازمان نظام مهندسی و اداره ثبت مقرر گردید اولویت ارجاع کار به نفر اول دارای اولویت انجام گردد.
۲. پیشنهاد می گردد ظرفیت اشتغال به کار همکاران نقشه بردار برای سال ۱۴۰۳ برای کارهای تفکیک آپارتمن به میزان ۷۰ درصد و برای کارهای طراحی نقشه برداری به میزان ۵۰ درصد کل ظرفیت اشتغال تعلق گیرد.
۳. مقرر گردید سامانه ارجاع به کار نقشه های تفکیک و طراحی های نقشه برداری جهت شهرستانها و استان بازنگری گردد.
۴. مقرر گردید نسبت به اعلام آمادگی همکاران جهت فعالیت در شهرستانها از طریق پیامک فراخوانی به عمل آید.
۵. مقرر گردید نسبت انعقاد قرارداد با ناظرین عالییه نقشه های تفکیکی برای سال ۱۴۰۳ اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



مازان نظام مشرعی مآتمآن
استان زنجان

« صور تجلسه كمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۴۶ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی		
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. باتوجه به هزینه های سر بار تهیه نقشه های پلان مسطحاتی (طراحی نقشه برداری) و تفکیک آپارتمانها مقرر گردید نسبت به افزایش صد درصدی تعرفه های مصوب اقدام مقتضی به عمل آید.
۲. مقرر گردید نسبت به فراخوانی از اعضای نقشه بردار جهت مشارکت در تهیه نقشه های تفکیک آپارتمان نهضت ملی اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



معاونت نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور جلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۴۷ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی	رامین کیامهر	فریدون زینعلی	حسین اسکندری
مدعوین							

موارد مطروحه :

۱. جلسه ای با حضور آقای مهندس اسکندری (نماینده محترم هیات مدیره در سنوات گذشته) و آقای دکتر زینعلی (نماینده محترم هیات مدیره در سال جاری) و اعضای کمیسیون نقشه برداری تشکیل گردید و از زحمات آقای مهندس اسکندری تقدیر و تشکر به عمل آمد.
۲. مقرر گردید با عنایت به کم بودن دستمزد کارهای تفکیک آپارتمان جدول توجیهی جهت آنالیز دستمزد در مقایسه با سایر استانها تهیه گردد و جهت طرح در جلسه هیات مدیره محترم ارائه گردد.
۳. درخصوص ارجاعات تفکیک آپارتمان پروژه های اقدام ملی مسکن مقرر گردید بیست در صد مساحت پروژه های ارجاعی در ظرفیت اشتغال به کار همکاران نقشه بردار اعمال گردد.
۴. درخصوص ارجاعات کار با توجه به مستندات و پراکندگی ارجاعات بین همکاران مقرر گردید خروج از ظرفیت به حذف تبدیل شود و در صورت عدم واریز دستمزد و یا عدم حضور مالک و پی گیری وی (ظرف ۱۰ روز) کار ارجاع شده از کار تابل حذف گردد و عبارت خروج از ظرفیت برداشته شود.

امضاء دبیر کمیسیون :



انجمن مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۴۸ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	رامین کیامهر	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی		
مدعوین					

موارد مطروحه :

۱. مقایسه تعرفه خدمات مهندسی تفکیک آپارتمان و پایانکار و نظارت نقشه برداری استان زنجان با استانهای مجاور و غیره انجام شد و مقرر گردید طی نامه ای به هیات مدیره محترم اعلام گردد.
۲. درخصوص بازدید مجدد پروژه مجتمع تجاری اشراق با عنایت به گذشت زمان بیش از ۲ سال از تاریخ تایید نقشه های پایانکار توسط ناظر عالییه مقرر گردید شرکت متقاضی نسبت به بارگذاری مدارک و مستندات جهت تهیه نقشه های تفکیکی مجمع مذکور شامل جانمایی پارکینگ ها پایانکار ا صلاحی نهایی و نامه اداره ثبت و فایل عرصه و سند مالکیت اصلاح شده واخذ ارجاع کار بازدید مجدد اقدام نماید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور جلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۴۹ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۲/۱۸	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	
مدعوین							

موارد مطروحه :

۱. در خصوص مقایسه تعرفه خدمات مهندسی تفکیک آپارتمان و پایانکار و نظارت نقشه برداری استان زنجان با استانهای مجاور و غیره جدول مقایسه ای مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر گردید نسبت به تکمیل نمودن جدول جهت بحث در جلسه هیات مدیره نظام و همچنین اخذ وقت جهت مطرح نمودن آن از دبیر هیات مدیره نظام اقدام گردد..

امضاء دبیر کمیسیون



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۰ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی
مدعوین					

موارد مطروحه :

۱. در خصوص لزوم افزایش تعرفه خدمات نقشه‌های تفکیکی موارد مطروحه در جلسه با هیات مدیره محترم نظام مهندسی مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مجدداً مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر گردید جهت تصویب دستمزد سایر استانها به هیات مدیره اعلام گردد.
۲. در خصوص تعارض منافع کارهایی که نظام مهندسی کشاورزی انجام می دهد مقرر گردید جلسه ای با مراجع ذیصلاح برگزار گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۱ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی
مدعوی					

موارد مطروحه :

۱. جلسه ای مشترک فی مابین نمایندگان سازمان آب و فاضلاب استان زنجان و اعضای کمیسیون نقشه برداری منعقد گردید و شرح خدمات تهیه نقشه های مورد نیاز شرکت آب و فاضلاب توسط نمایندگان آن اداره محترم توضیح داده شد و مقرر گردید جهت انعقاد تفاهم نامه موارد توسط اعضای کمیسیون بررسی و اعلام گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام‌مند ملی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۲ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی
مدعوین					

موارد مطروحه :

۱. درخواست افزایش تعرفه کارهای تفکیک مستندات لازم جهت ارائه به هیات مدیره محترم آماده گردید و به نماینده محترم هیات مدیره ارائه شد.
۲. درخواست نامه ارسالی اعضای نقشه برداری فعال در شهرستانهای ابهر و خرمدره مبنی بر تبدیل ظرفیت ریالی به مترای بحث گردید و مقرر شد جوابیه به شرح ذیل ارائه شود. اولاً با توجه به تعرفه پلکانی نزولی نقشه پلان مسطحاتی و اختلاف فاحش در نسبت بین مترای و حق الزحمه مصوب (با افزایش مترای) امکان تبدیل از مبلغ به مترای عملاً معقول نیست ثانیاً در صورت تبدیل ریالی به مترای نقشه های با مترای بالا افراد نسبت به انجام آن رغبت نخواهند داشت ثالثاً در صورت لحاظ ظرفیت مترای ۸۰۰۰ مترمربع برای پایه سه، ۱۲۰۰۰ مترمربع برای پایه دو، ۱۶۰۰۰ مترمربع برای پایه یک و ۲۰۰۰۰ مترمربع برای پایه ارشد ظرفیت ایجاد شده بسیار بیشتر از کارهای ارجاع شده به نظام خواهد بود که در این حالت ممکن است پراکندگی کارکرد همکاران متفاوت شود ضمناً به عرض میرساند در حال حاضر ظرفیت ریالی نقشه های پلان مسطحاتی برای پایه ۳ مبلغ ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم – شماره ۵۳ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی
مدعوین	مهدی اخلاقی پسند				

موارد مطروحه :

۱. درخصوص تعرفه کارهای تفکیک ارجاعی دادگاه مقرر گردید جهت ایجاد وحدت رویه با معاونت محترم املاک اداره ثبت رایزنی مقتضی به عمل آید.
۲. درخصوص تفاهم نامه تهیه نقشه های ازبیلست شبکه آب وفاضلاب فی مابین نظام مهندسی وسازمان آب وفاضلاب موارد مورد بحث وبررسی قرار گرفت ودر خصوص تعرفه کارهای نقشه برداری مقرر گردید آنالیز قیمت به شرکت آب وفاضلاب اعلام گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۴ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	
مدعوین							

موارد مطروحه :

۱. پیش نویس تفاهم نامه نقشه برداری ازبیلست سیستم لوله کشی و تاسیسات شرکت آب و فاضلاب ارائه شده توسط آن شرکت مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مواردی که لازم است در تفاهم نامه اعمال شود در پیش نویس تفاهم نامه اضافه گردید.

امضاء دبیر کمیسیون :



مازان نظام مسدی ساتمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۵ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	
مدعوین							

موارد مطروحه :

- جلسه ای با حضور اعضای کمیسیون نقشه برداری و تعدادی از همکاران نقشه بردار شهرستان ابهر تشکیل گردید و در خصوص خواسته ایشان مبنی بر تبدیل ظرفیت ریالی به مترای کارهای طراحی نقشه برداری موارد مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۶ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۵/۲۸	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. تفاهم نامه اصلاحی انجام شده توسط شرکت آب و فاضلاب در کمیسیون نقشه برداری مطرح گردید و با عنایت به مغایرت بندهای اصلاح شده آن با توافقات اولیه مقرر گردید تعدادی از اعضای کمیسیون در شرکت آب و فاضلاب زنجان حضور یافته و موارد با حضور کارشناسان آن اداره مجدداً مورد بررسی قرار گیرد.
۲. با عنایت به تخفیف ۵۰ درصدی تهیه نقشه های پروژه های نهضت ملی و هزینه بالاسری آن و عدم تمایل همکاران نقشه بردار در تهیه نقشه های نهضت ملی مقرر گردید نسبت به مکاتبه با ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور جلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۷ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. پیرو جلسه مشترک نمایندگان کمیسیون نقشه برداری و نمایندگان محترم شرکت آب و فاضلاب زنجان مبنی بر تفاهم نامه کار برداشت وضعیت موجود کارهای تحت نظارت شرکت آب و فاضلاب مقرر گردید تفاهم نامه نهایی تنظیم و به ریاست سازمان ارائه گردد.
۲. درخصوص ارجاع کار نقشه های زیر ۳۰۰ مترمربع تفکیک آپارتمان مقرر گردید نسبت به اطلاع رسانی به همکاران اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مازان

« صور جلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۸ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	مهدی اخلاق پسند	
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. درخصوص بازگشایی ارجاع کار تهیه نقشه های طراحی نقشه برداری در شهرستانهای ابهر وخرمدره مقرر گردید نسبت به موضوع با هیات مدیره مذاکره گردد.
۲. مقرر گردید نسبت به کارهای تعیین تکلیف ثبتی با اداره ثبت ریزنی کامل به عمل آید.
۳. مقرر گردید نسبت به کارهای ارجاعی امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی هماهنگی های لازم عمل آید.
۴. مقرر گردید نسبت به پیگیری امضای تفاهم نامه کارهای شرکت آب وفاضلاب با سازمان نظام مهندسی اقدام لازم به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۵۹ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸		
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. در خصوص نامه ارسالی واحد حقوقی نظام مهندسی به ریاست محترم از بابت لزوم وجود مجری نقشه برداری در ساختمانها جهت جلوگیری از بروز مشکلات حقوقی برای سازمان موارد مورد بررسی قرار گرفت و مقرر گردید در این خصوص در جلسات آتی تصمیم مقتضی اخذ گردد.
۲. گزارشات کارآموزی کارآموزان دوره تفکیک ثبتي به نامهای حمیدرضا صحرائیان، مجتبی عبدلی، صالح نصیری، مجید اعجمی، کبری حسنی، فرشته عاشری، مهدی غنیمتی، محمدصادق عالمی، میثم قشمی، مسعود حیدری، مصطفی او جاقلو، جلیل پیری، فرشته اوسطی مورد تایید اعضای کمیسیون قرار گرفت.
۳. در خصوص اصلاح سامانه نظام یار مقرر گردید موارد بصورت مکتوب به هیات مدیره پیشنهاد گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مندی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۰ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۸/۰۵	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
------------------------	--------------------	---------------------

حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیا	رامین کیامهر	امیر هوشنگ جوجانی		
مدعین						

موارد مطروحه :

۱. در خصوص تعرفه تفکیک آپارتمانی مصوب سال ۱۴۰۳ موارد مطروحه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.
۲. در خصوص دستور جلسه کمیته مبانی تعرفه تفکیک که در تهران برگزار خواهد شد بحث و بررسی گردید و پیشنهادات از طرف اعضای کمیسیون ارائه شد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۱ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸		
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی	رامین کیامهر
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. جلسه ای فی مابین اعضای کمیسیون نقشه برداری برگزار گردید و موارد مورد نیاز جهت ارجاع کار مجری نقشه برداری و همچنین شرح خدمات ناظرین مورد بحث و بررسی قرار گرفت.
۲. با حضور آقای مهندس نادرخانی مدیریت محترم شرکت آب و فاضلاب استان زنجان و تعدادی از اعضای محترم هیات مدیره و اعضای کمیسیون نقشه برداری و کارشناسان شرکت آب و فاضلاب، تفاهم نامه کارهای شرکت آب و فاضلاب به امضای ریاست محترم سازمان نظام مهندسی و مدیریت محترم شرکت آب و فاضلاب استان زنجان رسید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام‌مندی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۲ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۸/۱۳		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی
					رامین کیامهر
					مدعویین

موارد مطروحه :

۱. درخواست یکسان سازی نظارت ساختمانهای گروه ج و د مقرر شد جهت پاسخ به هیات مدیره محترم موارد بررسی و تحقیق گردد.
۲. مقرر گردید نسبت به تعرفه کارهای مجری نقشه برداری به روزرسانی انجام و در جلسه بعد نسبت به قطعی نمودن هزینه مجری نقشه برداری اقدام مقتضی به عمل آید.
۳. آقای مهندس احمدی درخواست جلسه مشترک کمیته مبانی تعرفه تفکیک که در تهران برگزار شده بود، توضیحات دادند.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مازندران

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۳ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸		
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی	رامین کیامهر
مدعوبین						

موارد مطروحه :

۱. پیرو مصوبات قبلی کمیسیون و درخواست هیات مدیره محترم از بابت اعلام دستمزد مجری نقشه برداری در پروژه های ساختمانی موارد مورد بررسی قرار گرفت و تعرفه خدمات مجری نقشه برداری بر اساس فهرست بهای واحد پایه سال ۱۴۰۲ و خدمات مجری نقشه برداری سال ۱۴۰۲ مورد تبادل نظر قرار گرفت.
۲. مقرر گردید نسبت به برگزاری دوره آموزشی تفاهم نامه با شرکت آب و فاضلاب روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ ساعت ۱۶ الی ۱۸ اقدام لازم به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام‌سنجی ساختمان
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۴ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی
مدعوین	رامین کیامهر				

موارد مطروحه :

۱. در خصوص خدمات مجری نقشه برداری آیتم های اجرایی مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر گردید در جلسه بعد نسبت به نهایی نمودن و اعلام آن به هیات مدیره اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام‌مندی مانتان
استان بختان

« صور تجلسه كميسيون تخصصي نقشه برداري »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۵ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸		
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیا	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی	رامین کیامهر
مدعوین						

موارد مطروحه :

۱. در خصوص خدمات مجری نقشه برداری مقرر گردید تعرفه خدمات بروز شده آن با هیات مدیره مکاتبه گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام‌مند ملی
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۶ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمد علی احمدی	محسن بهنیان	فریدون زینعلی	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی
مدعوین	رامین کیامهر				

موارد مطروحه :

۱. در خصوص خدمات تفکیک ساختمانهای نهضت ملی مسکن مقرر گردید با توجه به اینکه ساختمانهای اجرا شده برخلاف طراحی تیپ متفاوت می باشند و با عنایت به هزینه های جاری عملیات میدانی نقشه برداری تخفیف ۵۰ درصد مقرون به صرفه نمی باشد و در برخی از استانها از جمله استان تهران آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی و.... تخفیف اعمال نمی گردد اقدام مقتضی به عمل آید.
۲. در خصوص خدمات مجری نقشه برداری مقرر گردید تعرفه خدمات بروز شده آن با هیات مدیره مکاتبه گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۷ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳	ساعت شروع جلسه: ۱۶	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان
	فریدون زینعلی	مهدي اخلاق پسند
	امیر هوشنگ جوجانی	
مدعوی		

موارد مطروحه :

۱. باتوجه به اختلافات پیش آمده در نقشه های پايانکار شهرداری ابهر مقرر گردید نسبت به مکاتبه و درخواست جلسه مشترک کمیسیون نقشه برداری و معاونت شهرسازی شهرسازی ابهر اقدام گردد.
۲. باتوجه به انجام تفکیک پايانکار خارج از چهارچوب سازمان در شهرستان خرمدره مقرر گردید نسبت به مکاتبه با شهرداری خرمدره که نقشه های پايانکار با تایید سازمان نظام مهندسی به شهرداری ارائه گردد.
۳. با توجه به عدم ارجاع کارهای تهیه نقشه پايانکار در شهرستان خداآبند مقرر گردید نسبت به مکاتبه با شهرداری خداآبند جهت برگزاری جلسه جهت ارائه خدمات تهیه نقشه های پايانکار اقدام مقتضی به عمل آید.
۴. مقرر گردید نقشه های پايانکار شهرستان خرمدره به جهت وجود ویا عدم وجود پايانکار بررسی گردد.

امضاء دبیر کمیسیون :



سازمان برنامه ریزی و اقتصاد
استان زنجان

« صورتجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره نهم سال سوم - شماره ۶۸ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷		ساعت شروع جلسه: ۱۶		ساعت خاتمه جلسه: ۱۸	
حاضرین	محمدعلی احمدی	محسن بهنیان	رامین کیامهر	مهدی اخلاق پسند	امیر هوشنگ جوجانی
مدعوین					

موارد مطروحه :

۱. در خصوص ارجاع کار تفکیک همکارانی که اخیراً کارهای تفکیک به آنها ارجاع می شود نسبت به اصلاح نقیصه در سامانه در خصوص نحوه محاسبه درصد مانده ظرفیت و اولویت ارجاع اقدام گردد و تا زمان اصلاح سامانه ارجاع بصورت دستی انجام شود.
۲. در خصوص کارهای پلان مسطحاتی و تفکیک آپارتمانها مقرر گردید نسبت به فراخوان جهت کار در شهرستانها اقدام مقتضی به عمل آید.

امضاء دبیر کمیسیون :