



شماره : .....  
تاریخ : .....  
پیوست : .....

| صورت جلسه هیئت مدیره دوره دهم |             |                   |
|-------------------------------|-------------|-------------------|
| تاریخ جلسه: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱        | صفحه ۱ از ۲ | ساعت شروع: ۱۷:۰۰  |
| شماره جلسه: ۲۸                |             | ساعت پایان: ۲۰:۰۰ |

بازرسان سازمان حاضر در جلسه: آقایان مهندس ایده لوئی - مهندس احمدی و مهندس ظهیریان

**گزارش ریاست:** گزارش ریاست از امور جاری سازمان ارائه گردید.

#### مصوبات:

- ۱- نامه شماره ۲۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ موسسه خیریه مجتمع پزشکی ولیعصر (عج) و نامه شماره ۱۰۷۴۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ شرکت جهاد نصر زنجان در خصوص امکان و شرایط اجرای پروژه تجاری، خدماتی، مسکونی موسسه خیریه پزشکی ولیعصر واقع در ضلع جنوبی بیمارستان ولیعصر توسط شرکت جهاد نصر مطرح و با توجه به سوابق، امکانات و رتبه پیمانکاری شرکت ضمن موافقت مقرر گردید موضوع به هیات چهارنفره پیشنهاد گردد. (۸ رای از ۹ رای)
- ۲- در خصوص نقشه ازبیلت ساختمان با کدرگیری ۳۷۰۲۸۲ در دو بلوک مجاور ۱۱ طبقه واقع در پونک دارای ۱۸ مترمربع اضافه بنا در هر طبقه هر بلوک مطرح و مقرر شد با موافقت و تأیید تمام مهندسين طراح و ناظر از تهیه نقشه ازبیلت معاف باشد.
- ۳- نامه شماره ۶۰۹۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ شورای مرکزی منضم به نامه شماره ۲۷۰۳۰۴/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی مبنی بر ارائه خدمات رایگان در فرآیند بازسازی، بهسازی و مقاوم سازی ساختمان های آسیب دیده از جنگ قرائت شد.
- ۴- بازگشت به گزارش مسئول تدارکات سازمان در خصوص اتمام تعمیرات ساختمان انصاریه با هزینه حدود ۲۷۰ میلیون تومان، مقرر شد معادل ۱۵٪ حق الزحمه برای مجری تعمیرات ساختمان انصاریه منظور گردد.
- ۵- نامه شماره ۷۶۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ مدیر آموزش و ترویج مقررات ملی سازمان در خصوص امکان تخصیص تنخواه برای مدیریت آموزش جهت واریز حق السهم شورای مرکزی از محل هزینه های دوره های آموزشی مطرح و مقرر شد خزانه دار محترم آقای مهندس علی آبادی موضوع را با هماهنگی امور مالی کارسازی نمایند.
- ۶- با ۱۰ رای از ۱۱ رای موضوع تعداد کار به دستور جلسه اضافه شد.
- ۷- با عنایت به عدم رغبت مهندسان جهت اخذ نقشه هایی با متراف پایین، پیشنهاد نحوه محاسبه تعداد کار به شرح ذیل مطرح و ضمن موافقت مقرر شد جهت تصویب به هیات چهارنفره ارسال گردد:
- ۱-۷- در مرکز استان: متراف ۵۰۰ مترمربع به عنوان نیم کار و ۶۰۰ مترمربع به عنوان یک کار لحاظ و برای متراف هایی در بازه صفر تا ۵۰۰ مترمربع و نیز ۵۰۰ الی ۶۰۰ مترمربع تعداد کار به صورت خطی محاسبه گردد.

| امضای اعضای هیأت مدیره: |               |                  |                |
|-------------------------|---------------|------------------|----------------|
| محمدعلی احمدی           | پیام اشتری    | حسین پروینی ثانی | زهره ترابی     |
| فریدون حیدری            | فریدون زینعلی | یداله علی آبادی  | حسن مجتبی زاده |
| حامد نظری               | یحیی نصیرا    | صمد هاشملو       |                |


 شماره : .....  
 تاریخ : .....  
 پیوست : .....

| صورت جلسه هیئت مدیره دوره دهم |             |                   |
|-------------------------------|-------------|-------------------|
| تاریخ جلسه: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱        | صفحه ۲ از ۲ | ساعت شروع: ۱۷:۰۰  |
| شماره جلسه: ۲۸                |             | ساعت پایان: ۲۰:۰۰ |

۷-۲- در شهرستانها: متراژ ۵۰۰ مترمربع به عنوان نیم کار و ۸۰۰ مترمربع به عنوان یک کار لحاظ و برای متراژهایی در بازه صفر تا ۵۰۰ مترمربع و نیز بازه ۵۰۰ الی ۸۰۰ مترمربع تعداد کار به صورت خطی محاسبه گردد.

۸- مقرر شد کمیته دفاتر حق الزحمه نقشه های ازبیلت را تا ۲ هفته آینده بازنگری و به هیات مدیره گزارش نمایند.

۹- پیرو بند ۳ مصوبه هیات چهارنفره استان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰، پیشنهاد استفاده از خدمات مهندسان رشته های عمران، معماری و مکانیک جهت طراحی تاسیسات برقی برای متراژهای زیر ۳۰۰ مترمربع در شهرهای دارای رابط و کم برخوردار مشروط به اخذ گواهینامه دوره آموزشی لازم در بیست و هشتمین هیات مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ مطرح و ضمن موافقت با پیشنهاد محاسبه در ظرفیت متراژی (عدم محاسبه تعدادکار) به منظور ایجاد انگیزه در مناطق فوق الذکر مقرر شد جهت تصویب نهایی به هیات چهارنفره ارسال گردد.

۱۰- مقرر شد کمیته دفاتر، شهرهای مشمول مصوبه فوق الذکر را احصا و به هیات مدیره گزارش نمایند.

۱۱- پیرو بند ۱۰ مصوبه هیات چهارنفره استان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ و مصوبه بیست و ششمین جلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ در خصوص افزایش ظرفیت اشتغال مهندسان شاغل تمام وقت و طرح مجدد موضوع مقرر شد در فاز اول اعضای سازمان که در یک سال گذشته سابقه بیمه خویش فرما با عنوان مهندس (خوداظهاری و به استناد لیست بیمه تامین اجتماعی) داشته باشند مشمول افزایش ۵۰٪ ظرفیت مازاد مطابق با مبحث دوم مقررات ملی ساختمان قرار گیرند.

۱۲- افراد ذیل به عنوان اعضای کمیسیون ترافیک و حمل و نقل انتخاب شدند:

آقای مهندس محمد جزونقی - آقای مهندس جواد بختیاری - آقای دکتر امیرمسعود رحیمی - آقای مهندس حسین ملکی - آقای مهندس سیدمهدی سجادی - آقای مهندس محیط جان نثار

۱۳- آقای دکتر پیام اشتری به عنوان نماینده هیات مدیره در کمیسیون ترافیک و حمل و نقل انتخاب شدند.

۱۴- مقرر شد برنامه نظام یار جدید راه اندازی و کمیته انفورماتیک روند تحویل نرم افزار را به هیات مدیره گزارش نمایند.

جلسه در ساعت ۳۰: ۱۹ خاتمه یافت.

| امضای اعضای هیأت مدیره: |               |                  |                |
|-------------------------|---------------|------------------|----------------|
| محمدعلی احمدی           | پیام اشتری    | حسین پروینی ثانی | زهره ترابی     |
| فریدون حیدری            | فریدون زینعلی | یداله علی آبادی  | حسن مجتبی زاده |
| حامد نظری               | یحیی نصیرا    | صمد هاشملو       |                |