

بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

۱۸۷

تاریخ جلسه : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶
ساعت شروع جلسه : ۱۷:۰۰

روز جلسه : شنبه
ساعت پایان جلسه : ۲۰:۰۰

۱۸۷

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار)
آقای مهندس حسین اسکندری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس ارشد ایده لوئی (بازرس)

آقای مهندس مصطفی تیموری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجان (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)

آقای دکتر حمید شعبانزاده (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)
خانم دکتر سرور رحیما زنجان (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس حسن احمدی (بازرس)

کلیات مصوبات :

- ۱- تعیین مهلت غیر قابل تمدید برای تکمیل اطلاعات توسط اعضای حقیقی در سامانه جامع شورای مرکزی (بند ۳-۱)
- ۲- موافقت با معرفی آقای مهندس مهرداد دانش دوست به شورای انتظامی سازمان به دلیل عدم رعایت پایه در انتخاب پروژه (بند ۳-۶)
- ۳- موافقت با خرید خودرو سورن پلاس برای سازمان در ازای فروش وانت مزدا دو کابینه و بودجه در نظر گرفته شده برای تعویض خودرو (بند ۳-۷)
- ۴- موافقت با افزایش تعرفه ورودیه مجریان تجربی گاز مطابق با اعضای حقیقی سازمان (بند ۳-۱۰)

مشروح موضوعات و مصوبات :

۱- گزارش ریاست محترم سازمان

- ۱-۱- موضوع پیگیری تعهدات شرکت ساینیک با جدیت در هفته ی گذشته انجام گرفت.
- بخش مربوط به دفتر فنی در اختیار این حوزه قرار گرفته و در حال حاضر فرایند تست نرم افزار مربوط به این بخش در حال اجراست.
- بخش ارسال گزارشات مهندسین ناظر در سامانه جدید در حال بررسی است و قرار است تا پایان هفته جهت تست بارگذاری شود.

آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس حسین اسکندری
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای دکتر فریدون زینعلی	خانم دکتر سرور رحیما زنجان	آقای دکتر علی رحمانپور زنجان
	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس محسن کاظمی راد

۱-۲- روز چهارشنبه سوم مرداد ۱۴۰۳ جلسه ای بین اعضای هیئت رئیسه و اعضای کمیته ساختمان برگزار گردید. با توجه به ضرورت آماده سازی مدارک فنی و مالی و حفاظت از تجهیزات خریدار شده برای پروژه باشگاه مهندسین سازمان و تجارب و توانایی های آقای مهندس سید اصغر صفوی ، مقرر گردید نامبرده به فوریت بعنوان امین اموال و نماینده سازمان به پروژه یاد شده منتقل شده و مقدمات فرایند انتقال اطلاعات و مستندات از هیات مدیره نهم به هیات مدیره دهم را کارسازی نماید. ضمناً خانم زهرا پیرویان بعنوان سرپرست واحد اداری، پروانه اشتغال و آموزش منصوب گردید.

۱-۳- با عنایت به وجود اعتراضات، ابهامات و سئوالاتی در خصوص عملکرد کارشناسان کنترل نقشه از سوی کارفرمایان و برخی از مسئولین دفاتر، در هیئت رئیسه تصمیم گرفته شد جلسه ای با ایشان تشکیل گردیده و انتظارات و انتقادات این طیف از اعضای سازمان احصاء گردیده و مواردی نیز به ایشان یادآوری گردد تا امور مربوطه با کیفیت بهتر و بالاتری پیش برود. ضمناً از اعضای هیات مدیره دعوت گردید تا در صورت داشتن وقت، در این جلسه حضور بهم رسانند.

۲- نطق پیش از دستور

۲-۱- آقای مهندس مصطفی تیموری

با عنایت به نزدیک شدن به انتخابات دوره دهم هیات مدیره، خواهشمند است در ترتیبی اتخاذ گردد تا به داوطلبان اطلاع رسانی گردد، در تبلیغات انتخاباتی خود اخلاق حرفه ای را رعایت نموده و از تخریب و بدگویی در خصوص رقبای خود پرهیزند.

۲-۲- آقای دکتر حمید شعبانزاده

اوضاع ساخت و ساز در شهرک های صنعتی علی الخصوص شهرک صنعتی شهریار (نیک پی) و عدم رعایت ضوابط و مقررات ساختمانی در ساخت ابنیه شرکت های حاضر در این شهرک ها بسیار اسف بار است و لازم است اقداماتی پیش گیرنده در این خصوص در دستور کار قرار گیرد.

۲-۳- آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی

با عنایت به فعالیت گروهی از اعضای سازمان نظام مهندسی در قالب شرکت دارای مجوز معاینه فنی ساختمان و اقدام به عضو گیری از بین اساتید و دانشجویان دانشگاه های استان و اعضای نظام مهندسی و نیز ورود به حیطه وظایف قانونی سازمان نظام

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

مهندسی پیشنهاد می گردد نسبت به پیگیری موضوع از طریق مراجع قانونی اقدام گردد. مقرر گردید موضوع با جدیت از سوی ریاست سازمان پیگیری گردد.

۳- طرح نامه های وارده

۳-۱- نامه ریاست سازمان نظام مهندسی کشور به شماره ۵۵۳۵۹/ش م مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ مبنی بر ضرورت تکمیل اطلاعات اعضای حقیقی در سامانه جامع شورای مرکزی و عدم ارائه کلیه خدمات از جمله ارجاع کار، پذیرش کار طراحی، اجراء و آزمایشگاه جدید و خدمات رفاهی و ... در جلسه مطرح و مقرر شد ضرورت تکمیل اطلاعات اعضای سازمان در سامانه جامع شورای مرکزی از طریق پیامک و وب سایت به کلیه اعضا اطلاع رسانی گردد.

ضمناً به همین منظور تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ به کلیه اعضای طراح، ناظر و مجری فرصت داده می شود تا نسبت به تکمیل اطلاعات در این سامانه اقدام نمایید؛ در غیر صورت از تاریخ یاد شده از ارجاع کار به این دسته از اعضا خودداری بعمل خواهد آمد. لازم به توضیح است که این مهلت غیر قابل تمدید خواهد بود.

۳-۲- گزارش آقای مهندس اسکندری (مدیر دفتر خدمات مهندسی سازمان) به شماره ۱۴۰۳/۱۰۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ مبنی بر تصویب، اخذ قرارداد بتن آماده در حین تحویل نقشه در شورای فنی استان مطرح و مقرر شد موضوع به صورت دقیق از طریق کمیته دفاتر طراحی بررسی و نتیجه نهایی به هیئت مدیره گزارش گردد. ضمناً مقرر شد آقای دکتر شعبانزاده و آقای دکتر فریدون زینعلی در این جلسه دعوت گردند.

۳-۳- صورتجلسه کمیسیون تخصصی برق به شماره ۱۴۰۳/۸۵۱۴ مر=ورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ در جلسه هیات مدیره مطرح و در خصوص مفاد آن به شرح ذیل تصمیم گیری گردید:

۳-۳-۱- پیشنهاد بند یک: اطلاع رسانی جامع به کلیه دفاتر طراحی و طراحان تاسیسات برقی توسط هیات مدیره مبنی بر استفاده از جزئیات الکتروود ارت یوفر، میله ای و پنج حلقه به جای جزئیات الکتروود صفحه ای در نقشه های تاسیسات برقی . مقرر شد جزئیات الکتروود ارت یوفر، میله ای و پنج حلقه جهت بارگذاری در سایت سازمان توسط کمیسیون تخصصی برق تهیه در اختیار مدیر واحد خدمات فنی مهندسی قرار گیرد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی

صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

۱۸۷

۳-۲-۳- پیشنهاد بند دو: تدوین و برگزاری دوره آموزشی مقدماتی جهت آشنایی با اهمیت و ضرورت اجرای سیستم همبندی سازه در ساختمانها.

مقرر شد دوره ی آموزشی " مقدمات آشنایی با اهمیت و ضرورت اجرای سیستم همبندی سازه در ساختمان ها " توسط کمیته آموزش تدوین و برای برگزاری ، برنامه ریزی گردد. البته لازم است در این دوره ها از مدرسینی که داوطلب عضویت در هیئت مدیره دوره دهم می باشند استفاده نگردد .

۳-۴- پیشنهاد کمیسیون تخصصی شهرسازی به شماره ۱۴۰۳/۸۷۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ مبنی بر صدور مجوز تهیه طرح توسعه سایت پلان برای مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع از کل مساحت ۳۴۰۰۰ مترمربعی به درخواست کارفرما، به شرکت مهندسین مشاور ار آباد پاسارگاد در جلسه مطرح و مقرر شد چنانچه کارفرما صراحتاً درخواست تهیه طرح برای دو و نیم هکتار از کل زمین خود را داشته باشد در این صورت با درخواست کمیسیون تخصصی شهرسازی موافقت گردد.

۳-۵- مفاد صورتجلسه کمیسیون تخصصی انرژی، مصالح و محیط زیست به شماره ۱۴۰۳/۸۶۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ در این جلسه مورد مطالعه قرار گرفت و ضمن تصویب کلیات مفاد صورت جلسه مقرر شد در نقشه ها، اشاره ای به برند مصالح نشود.

۳-۶- نامه آقای مهندس مهرداد دانش دوست به شماره ۱۴۰۳/۹۰۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ مبنی بر ارجاع کار تفکیک اراضی شرکت مهرورز ابهر به متراژ ۳۲۴۶۶ متر مربع به ایشان و اعمال مساحت مذکور در سهمیه سال آینده وی در جلسه مطرح و مقرر شد با عنایت به عدم رعایت صلاحیت (پایه دو شهرسازی) نامبرده در پذیرش کار (کار در صلاحیت پایه یک) ، نامبرده به شورای انتظامی معرفی کرد.

۳-۷- نامه آقای مهندس علیرضا تیموری (کارپرداز سازمان) به شماره ۱۴۰۳/۱۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ مبنی بر ارائه گزارش استعلام قیمت تعدادی از خودروهای قابل خرید ایرانی در محدوده بودجه مصوب سازمان در جلسه مطرح و با عنایت نظر اعضای هیات مدیره با خرید یک دستگاه خودروی سورن پلاس در محدوده بودجه تعیین شده برای خرید خودرو جدید موافقت شد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۳-۸- درخواست آقای حمیدرضا عسگری، به شماره ۱۴۰۳/۹۹۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ مبنی بر حذف مجری ذیصلاح از پروژه وی در شهر هیدج در جلسه مطرح و مقرر شد مجری ذی صلاح پایه یک از مرکز استان به ایشان معرفی گردد.

۳-۹- درخواست رابطین شهرهای صائین قلعه و هیدج به شماره ۱۴۰۳/۹۸۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ مبنی بر استفاده از مهندس طراح مکانیک پایه ۳ در پروژه هایی که به طراح مکانیک پایه ۲ نیاز دارد به دلیل کمبود مهندس طراح مکانیک در این دو شهر در جلسه مطرح و با عنایت مغایرت درخواست ایشان با مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان با این درخواست مخالفت شد.

۳-۱۰- نامه خانم رویا صفری (کارشناس واحد مالی) مبنی بر عدم افزایش تعرفه ورودی مجریان تجربی گاز طی سالیان متمادی در جلسه مطرح و مقرر شد برای مجریان تجربی گاز ورودیه ای معادل دیگر اعضای حقیقی سازمان در نظر گرفته شود. (برای سال ۱۴۰۳ مبلغ ۶۱۰ هزار تومان و برای سالهای بعد مطابق تعرفه های مربوطه) ضمنا به پیشنهاد آقای مهندس ظهیریان (بازرس سازمان) مقرر شد با توجه به دقت کارشناس مربوطه نسبت به قدر دانی از نامبرده به نحو مقتضی اقدام گردد.

۴- طرح گزارش کمیته ساختمان

گزارشی مبسوط از روند پیشرفت فیزیکی پروژه باشگاه مهندسان تقدیم اعضای هیات مدیره گردید. این گزارش شامل میزان پیشرفت فیزیکی آجر کاری نماهای شمالی و جنوبی، کاشی کاری راه پله شرقی، تاسیسات مکانیکی پروژه، تهیه و نصب نمی کرتیم وال، تهیه و نصب پنجره های ترمال نمای شمالی و شرقی و ... بود که توسط مهندس اسکندری (رئیس کمیته ساختمان) ارائه گردید. در این جلسات آخرین تصاویر و فیلم های مربوط به پروژه به نمایش درآمد. با عنایت به ضرورت اتمام نمای پروژه مقرر گردید به منظور تسریع در عملیات اجرای آجر کاری نمای پروژه از پیمانکار خواسته شود تا تعداد آکب های اجرایی افزایش یافته و عملیات آجر کاری نمای غربی به سرعت آغاز شود.

جلسه در ساعت ۲۰:۰۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	