



بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

۱۸۵

روز جلسه : شنبه
ساعت پایان جلسه : ۲۰:۰۰

۱۸۵

تاریخ جلسه : ۱۴۰۳/۰۴/۲۳
ساعت شروع جلسه : ۱۷:۰۰

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار)
آقای مهندس حسین اسکندری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)

آقای مهندس مصطفی تیموری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس حسن احمدی (بازرس)

آقای دکتر حمید شعبانزاده (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس ارشد ایده لوئی (بازرس)

مرخصی :

آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی (عضو هیات مدیره)

مشروح موضوعات و مصوبات :

۱- گزارش ریاست محترم سازمان

۱-۱- با عنایت به اعتراض برخی از اعضای هیات مدیره از نحوه محاسبه و پرداخت حق الجسات هیات مدیره و نیز تاخیر در پرداخت این مبلغ به حساب ایشان، مقرر گردید موارد ذیل توسط آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار) پیگیری و اقدام گردد:

۱-۱-۱- گزارش حق الزحمه پرداختی به هر یک از اعضای هیات مدیره و بازرسان در قالب فیش حقوقی از ابتدای سال ۱۴۰۳ توسط واحد مالی تهیه و بصورت محرمانه در اختیار ایشان قرار گیرد.

۱-۱-۲- حق الجسالات اعضای محترم هیات مدیره و بازرسان گرامیهر ماه، حداکثر تا دهم ماه آینده به حساب ایشان واریز گردد.

۲- نطق پیش از دستور

۱-۲- خانم دکتر سرور رحیما

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۱-۱-۲- اعضای محترم کمیسیون تخصصی انرژی به منظور بررسی میزان تحقق مدیریت انرژی، بازدیدهایی بصورتی تصادفی از جداره های خارجی برخی از پروژه های ساختمانی انجام داده اند. در این بازدید ها مشخص شد که دفاتر طراحی، مهندسان ناظر و مهندسان مجری نسبت به رعایت ضوابط مربوط به مدیریت انرژی که بصورت بخشنامه و پیامکی به ایشان ابلاغ شده است، اقدامی نداشته اند. لذا پیشنهاد می گردد موضوع بصورت جدی از سوی واحد کنترل مضاعف مورد بررسی قرار گرفته و گزارش کاملی از این موضوع به هیات مدیره ارسال گردد.

۲-۱-۲- با عنایت به درخواست تعددی از اعضای محترم سازمان (علی الخصوص بانوان) مبنی بر برگزاری دوره آموزشی شطرنج در تابستان ۱۴۰۳، مذاکراتی با هیات شطرنج صورت گرفت و از بابت برگزاری این دوره هزینه مربی در طول یک ماه در ۴ رده (مبتدی،... و پیشرفته) حدود ۱۰ میلیون تومان برآورد گردید. موضوع با رای ۹ نفر از اعضای هیات مدیره وارد دستور جلسه گردید.

مقرر گردید موضوع از طریق وب سایت سازمان، به کلیه اعضا اطلاع رسانی گردیده و از علاقمندان در ۴ رده حرفه ای ثبت نام بعمل آید. سپس در صورت ثبت نام حداقل ۸ نفر در هر یک از رده های حرفه ای، نسبت به تشکیل جلسات آموزشی شطرنج اقدام گردد. لازم به توضیح است که برای این موضوع مبلغ ۱۵ میلیون تومان بودجه از ردیف رفاهی در نظر گرفته شد. ضمناً اضافه می گردد برگزاری این مسابقات در صوت استقبال از سوی اعضای سازمان به زمانی پس از برگزاری انتخابات دوره دهم هیات مدیره موکول خواهد گردید.

۳-۱-۲- نظر به عدم رعایت مقررات مربوط به مدیریت مصرف انرژی در برخی از ساختمانهای در حال احداث شهر زنجان، مقرر شد نامه ای تنظیم و به شهرداری زنجان ارسال گردد. در این نامه از شهرداری خواسته شود تا در خصوص گزارشات مهندسان ناظری که به عدم رعایت ضوابط مربوط به مدیریت مصرف انرژی اشاره نموده اند، ترتیب اثر داده و از ادامه کار اینگونه از کارفرمایان تا زمان اصلاح رویه و اعمال ضوابط مربوط به مدیریت انرژی، جلوگیری بعمل آید.

۲-۲- آقای مهندس حسن احمدی

۱-۲-۲- مطابق بند ۳ اطلاعیه شماره یک شیوه نامه ی انتخابات هیات مدیره دوره دهم، تدریس در دوره های تمدید و ارتقاء پایه توسط داوطلبان عضویت در هیات مدیره دوره دهم ممنوع بوده و تخطی از این بند مستوجب برخورد قانونی با خاطی خواهد بود.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۲-۲-۲- با عنایت به مصوبات مجمع عمومی و هیات مدیره دوره نهم مبنی بر بهینه سازی خودرو و وانت دو کابینه سازمان، خواهشمند است مجوز مجمع و مستندات لازم جهت بررسی به رکن بازرسی ارائه گردد.

۲-۳-۳- آقای دکتر فریدون زینعلی

۲-۳-۳-۱- با عنایت به اینکه اسپلیت کولر گازی نصب شده در دفتر ارتباط با نمایندگان در سازمان به خوبی تثبیت نشده است احتمال سقوط و ایجاد خسارت جانی و مالی وجود دارد. لذا پیشنهاد می گردد در اولین فرصت نسبت به تثبیت آن اقدام گردد. مقرر گردید ضمن هماهنگی با پیمانکار تاسیسات مکانیکی نسبت به تثبیت اسپلیت کولر گازی اتاق یاد شده اقدام گردد؛ نیز دیگر اتاق ه یز بررسی گردد و در صورت مشاهده موارد مشابه نسبت به تثبیت آنها نیز اقدام گردد. ضمناً مقرر شد ضمن هماهنگی با پیمانکار تاسیسات برقی نسبت به تعویض باتری ساعت های دیواری اتاق های فاقد پرسنل اقدام گردد.

۲-۳-۳-۲- با عنایت به برگزاری جلسه مصاحبه برای جذب پرسنل واحد انفورماتیک و واحد مالی از اعضای هیئت مدیره دعوت به عمل نیامده بود. لذا مصاحبه اختصاصی از داوطلبان و عدم حضور دیگر اعضای هیئت مدیره قابل تامل بوده و شایسته است در این خصوص توضیحاتی از سوی ریاست محترم سازمان ارائه شود.

۲-۳-۳-۳- با عنایت به برگزاری بیست و هفتمین جلسه هیئت عمومی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی در تیر ماه ۱۴۰۳ در شهر تهران، عملکرد ۱۸ استان از سازمان های نظام مهندسی توسط مجری قرائت گردید ولی متأسفانه برنامه ها و عملکرد استان زنجان با تاخیر و به صورت کاملاً غیر حرفه ای در لحظه آخر به مجری تحویل داده شد. شایسته است ریاست سازمان در این خصوص و علت این بی برنامه گی توضیحاتی ارائه نمایند.

۲-۳-۳-۴- پیش از برگزاری بیست و هفتمین هیئت عمومی تهران مقرر بود تا مدیر واحد مالی تراز مالی سال ۱۴۰۲ را تا روز سه شنبه ۱۲ تیرماه به تک تک اعضای هیات مدیره و بازرسان ایمیل نماید ولی متأسفانه تاکنون اقدامی انجام نشده است. لذا خواهشمند است موضوع پیگیری و علت این احوال گزارش شود.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۲-۳-۵- علی رغم اینکه دوره نهم هیات مدیره سازمان در حال اتمام می باشد ولی همچنان موضوع شناسه دار کردن واریزی ها به حساب های سازمان به نتیجه ای نرسیده است؛ لذا خواهشمند است در این خصوص توضیحاتی از سوی ریاست محترم سازمان ارائه شود.

۲-۳-۵- موضوع قرارداد سازمان با شرکت ساینیک به کجا انجامیده است؟ این شرکت چه زمانی به تعهدات خود عمل خواهد نمود؟ و آیا اینکه عمر هیات مدیره دوره نهم به تحویل قرارداد منعقد فی مابین قد خواهد داد یا خیر؟
مقرر گردید به منظور شفافیت موضوع، گزارش کاملی از عملکرد شرکت ساینیک توسط مشاور انفورماتیک با حضور در جلسه رسمی هیات مدیره ارائه گردد و سپس از آقای مهندس ابراهیمی (مدیرعامل شرکت ساینیک) جهت شرکت در جلسه رسمی هیئت مدیره و ارائه گزارش کامل از عملکرد شرکت ساینیک دعوت به عمل آید.

۲-۳-۶- موضوع انتخاب و معرفی مشاور حقوقی برای سازمان به کجا انجامید؟ لطفاً در این خصوص گزارشی ارائه گردد.

۲-۴- آقای مهندس سعید نظری

۲-۴-۱- با عنایت به اینکه، یکی از تابلوهای سطح شهر با مجوز شورای شهر به سازمان نظام مهندسی جهت ترویج مقررات ملی اختصاص داده شده است ولی متاسفانه، اخیراً مشاهده می شود که تبلیغات شرکت های تجاری در آن صورت می گیرد و اثری از ترویج مقررات ملی نیست. لذا خواهشمند است موضوع به فوریت پیگیری و اصلاح شود.

۲-۴-۲- با عنایت ضرورت پیگیری مطالبات در نظر گرفته شده در صورتجلسات هیات مدیره و نیز مرور مصوبات پیشین و بررسی میزان تحقق مصوبات هیئت مدیره و به نتیجه رساندن آنها پیشنهاد میگردد وقت کافی برای این موضوع تخصیص یابد. لذا پیشنهاد شد در ابتدای هر جلسه گزارشی از مصوبات ابلاغ شده که معوق مانده ارایه شود تا نسبت به بررسی مشکل عدم اجرای آن اقدام شود. ضمناً پیشنهاد شد برای هیئت مدیره دبیرخانه ای در نظر گرفته شود به همراه یک نفر کارشناس برای این موضوع تا نسبت به پیگیری مصوبات اقدام نماید.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	



۳- طرح نامه های وارده

۳-۱- درخواست دفتر نمایندگی شهرستان خداآبند به شماره ۱۴۰۳/۶۷۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ مبنی بر بازگشایی ۲۰ درصد باقیمانده از ظرفیت کار مهندسین گروه مکانیک با عنایت به تکمیل ظرفیت ۸۰ درصدی اعضای این دفتر نمایندگی، نظر به اینکه ۲۰ درصد باقیمانده از این ظرفیت کار برای روزهای پایانی سال بسیار با اهمیت می باشد، ضمن مخالفت با درخواست دفتر نمایندگی، مقرر شد از ظرفیت استانی گروه مکانیک جهت انجام پروژه های ارجاعی استفاده گردد.

۳-۲- درخواست آقای مهندس مهرداد دانش دوست (عضو گروه شهرسازی) به شماره ۱۴۰۳/۹۰۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ مبنی بر اعمال مساحت ۳۲۴۶۶ متر مربع از ارجاع کار تفکیک اراضی شرکت مهرورز ابهر در سهمیه سالیانه ایشان در جلسه مطرح و بدلیل کمبود اطلاعات و عدم حضور نماینده گروه شهرسازی در هیات مدیره (آقای مهندس حامد نظری)، مقرر شد موضوع جهت تکمیل اطلاعات به دفتر فنی سازمان ارجاع گردیده، سپس جهت تصمیم گیری به هیات مدیره عودت شود.

۳-۳- جوابیه کمیسیون تخصصی شهرسازی به شماره ۱۴۰۳/۸۷۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ در خصوص بررسی درخواست شرکت مهندسین مشاور شارآباد پاسارگاد مبنی بر اعمال مترائز ۲۵۰۰۰ متر مربع از مساحت کارخانه در سهمیه و ظرفیت مشاور در جلسه مطرح و رسیدگی به آن بدلیل عدم حضور نماینده هیات مدیره گروه شهرسازی (آقای مهندس حامد نظری) به جلسه بعدی موکول گردید.

۳-۴- درخواست آقای مهندس حسین نجفیان (مدیر پروژه باشگاه مهندسان) به شماره ۱۴۰۳/۸۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ مبنی بر موافقت با تمدید ضمانت نامه تنخواه دریافتی تا مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ (به مدت ۴ ماهه) در جلسه مطرح و بدلیل تقارن زمان پیشنهادی مدیر پروژه با انتقال هیات مدیره از دوره ۹ به دوره ۱۰، با درخواست وی مخالفت شد و مقرر شد این تمدید ضمانت نامه تا ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ (شش ماهه) صورت پذیرد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۳-۵- پیشنهاد معاونت توسعه مدیریت و منابع استانداری زنجان به شماره ۴۷/۳/۴۹۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ مبنی بر مشارکت دستگاه اجرایی در طرح احسان و اطعام حسینی کمیته امداد امام خمینی (ره) زنجان در جلسه طرح و مقرر شد نامه کمیته امداد در وبسایت سازمان بارگذاری گردد تا علاقمندان شرکت در این طرح از موضوع اطلاع یابند.

۳-۶- مفاد صورت جلسه کمیسیون تخصصی مکانیک به شماره ۱۴۰۳/۸۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ به شرح ذیل در جلسه هیات مدیره مورد بررسی قرار گرفت:

در اجرای نظامنامه کارآموزی مهندسان طراح و ناظر لوله کشی گاز (یک چهارم پوند بر اینچ مربع) ابلاغی از شورای مرکزی، لیست مهندسان ارائه شده از سوی واحد گاز سازمان بر اساس بند ۳-۳ نظامنامه یاد شده (شرایط مربی کارآموزی) از سوی کمیسیون تخصصی مورد تایید قرار گرفت.

این بند از مصوبه مورد تایید هیات مدیره قرار نگرفت و مقرر شد لیست مهندسانی که شرایط بند ۳-۳ نظامنامه کارآموزی مهندسان طراح و ناظر لوله کشی گاز را احراز نموده و مورد تایید واحد گاز سازمان نیز می باشند و میزان حق الزحمه مربیان کارآموزی با حضور آقای مهندس سعید نظری (نماینده هیات مدیره در کمیسیون تخصصی مکانیک) در کمیته آموزش طرح و نتیجه به هیات مدیره گزارش گردد.

۳-۷- درخواست مجتمع شهر شادی پاریس به شماره ۱۴۰۳/۸۸۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ مبنی بر تفکیک مساحت مستحدثات قدیمی (موجود) در مجتمع خدماتی رفاهی شهر شادی پاریس از زیر بنای مورد درخواست (جدید) برای احداث در جلسه طرح و با درخواست مجتمع شهرشادی مشروط بر ارائه پایان کار برای مستحدثات قدیمی و عدم معرفی مهندسان ناظر بخش قبلی برای ادامه کار و انتخاب مهندسان ناظر از طریق سبد ارجاع نظارت روزانه برای زیربنای مورد درخواست، موافقت گردید.

۳-۸- درخواست هیات اجرایی دهمین دوره انتخابات اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی استان زنجان به شماره ۱۴۰۳/۸۳۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ مبنی بر کارسازی تنخواه گردان به میزان ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطوح و مقرر گردید بر اساس مصوبه پیشین هیات مدیره مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بعنوان تنخواه گردان هیات اجرایی به شماره حساب ۴۱۱۰۱۶۴۸۱۰۲۰۵ هیات اجرایی نزد بانک مسکن شعبه شهرک کارمندان واریز گردد.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	



۴- حضور مدیرکل و معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی در جلسه هیات مدیره

آقای مهندس جعفر قزوینیان (مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان) به همراه آقای مهندس محسن محرمی یگانه (معاون مسکن و ساختمان اداره کل) و آقای مهندس احسان ذبیحیان (رئیس نظام مهندسی اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان) به دعوت ریاست محترم سازمان در جلسه هیات مدیره حاضر گردیده و با اعضای هیات مدیره و بازرسان سازمان گرامی دیدار و هم اندیشی نمودند. تک تک اعضای هیات مدیره و بازرسان گرامی دغدغه ها و انتظارات خود را در حالت کلی از اداره کل راه و شهرسازی به شرح ذیل بیان نمودند:

۴-۱- حمایت از ارتقاء سطح درآمد و بهبود وضعیت معیشتی کلیه اعضای سازمان نظام مهندسی با تصویب تعرفه های متناسب با تورم موجود در جامعه در هیات ۴ نفره استان.

۴-۲- حمایت از برقراری تناسب بین حد نصاب تعیین شده برای تعداد و مترائز کار (ظرفیت اشتغال) در مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان، علی الخصوص در شهرستانهای تابعه در هیات چهار نفره استان. (برای مثال بدلیل پایین بودن مترائز در ساختمان های شهرستان های تابعه، تعداد کار به سرعت تکمیل شده و عملاً با کمبود مهندس بومی مواجه گردیده و مشکل ارجاع کار پیش می آید.)

۴-۳- تخصیص یک زمین یا چند بلوک از پروژه های مسکن ملی به اعضای سازمان نظام مهندسی استان زنجان (که فرم ج آنها سبز شده است) به منظور ارتقاء رفاه جامعه مهندسين و برخورداری این قشر از جامعه از مسکن دولتی و ارزان قیمت.

۴-۴- ارائه راهکار مناسب جهت برگزاری دوره های غیر تبلیغاتی همچون، سمینارهای آموزشی در خصوص نحوه تکمیل اظهار نامه مالیاتی، آشنایی با بیمه های مسئولیت سازمان، دوره های ارتقاء و تمدید پایه، دوره های آموزشی نحوه استفاده از مصالح نوین، برنامه های رفاهی جمعی و ... با توجه به محدودیت های ایجاد شده از سوی اداره کل راه و شهرسازی در بازه یک خرداد تا پایان پروسه انتخابات دوره دهم.

۴-۵- همکاری در خصوص تنظیم و انتقال سند زمین دفتر نمایندگی طارم به سازمان نظام مهندسی استان زنجان.

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	



- ۴-۶- کمک به ارتقاء و ساماندهی سیما و منظر شهری زنجان علی الخصوص در حوزه نما و معماری شهری.
- ۴-۷- حمایت و تقویت سازمان نظام مهندسی استان زنجان با اعلام به موقع تعرفه خدمات مهندسی سالانه برای کلیه گروه های دست اندرکار صنعت ساختمان.
- ۴-۸- پیگیری عدم راه اندازی صلاحیت اجرای تاسیسات که مدت هاست به استان ها ابلاغ شده و گروهی نیز موفق به دریافت پروانه اشتغال شده اند.
- ۴-۹- پیگیری و هماهنگی برای ساخت و از در شهرک های صنعتی و مجاب نمودن شرکت شهرک ها به همکاری با سازمان نام مهندسی .
- ۴-۱۰- حمایت و پیگیری موضوع اجرای مقررات مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان (انرژی) در سطح استان با توجه به حساسیت موضوع و نا ترازای انرژی در ایام جاری با به کار گرفتن شهرداری های سطح استان.
- ۴-۱۱- حمایت از ساخت و ساز در بافت فرسوده و پیشگیری از رشد افقی شهر.
- ۴-۱۲- ایجاد شفافیت در عملکرد هیات اجرایی دهمین دوره انتخابات هیات مدیره سازمان نظام مهندسی مطابق استان های همجوار.

جلسه در ساعت ۲۰:۰۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس حمیدرضا اسلامی	آقای مهندس حسین اسکندری
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای دکتر فریدون زینعلی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	
	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس محسن کاظمی راد