



بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۷۲

تاریخ جلسه : ۱۴۰۳/۰۱/۲۵

۱۷۲

روز جلسه : شنبه

ساعت شروع جلسه : ۱۶:۳۰

ساعت پایان جلسه : ۱۹:۳۰

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس)

آقای مهندس مصطفی تیموری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس)
آقای مهندس احسان ذبیحیان (نماینده اداره کل راه و شهرسازی)

آقای دکتر حمید شعبانزاده (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حسین اسکندری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)

مرخصی :

آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)

کلیات مصوبات :

- موافقت با برگزاری آخرین مجمع عمومی دوره نهم به منظور تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳ و ... (بند ۱)
- تعیین اعضای جدید کارگروه کنترل نقشه سازه ای سازمان (بند ۲)
- اصلاح بند ۱۰-۲- صورتجلسه شماره ۱۶۹ هیات مدیره مبنی بر تقلیل تاثیر مترژ طراحی انجام شده در سال جاری برای سال جاری و سال آتی به میزان ۲۰ درصد در فرمول محاسبه امتیاز شرکت در ارجاع نظارت روزانه (بند ۳)
- تغییر ساعت برگزاری جلسات هیات مدیره در نیمه اول سال ۱۴۰۳ از ساعت ۱۶:۳۰ به ۱۷:۰۰ (بند ۴-۳)
- تعیین آقای مهندس صمد هاشملو بعنوان رئیس و آقای دکتر مهدی سالک احمدی بعنوان دبیر کمیته پدافند غیرعامل (بند ۸-۱)
- موافقت با تغییر نام کمیته پدافند عامل به کمیته مدیریت بحران و پدافند غیر عامل (بند ۸-۲)
- انتخاب آقای مهندس سعید نظری بعنوان نماینده هیات مدیره جهت شرکت در جلسات پدافند غیرعامل استان (بند ۸-۵)
- موافقت با برگزاری مستمر جلسات کمیته پدافند غیر عامل بصورت ماهانه (بند ۸-۶)
- موافقت با ارسال پیامک در خصوص نظرسنجی نحوه ارائه خدمات ورزشی به اعضای سازمان در سال ۱۴۰۳ (بند ۹-۱)
- موافقت با برگزاری دو فقره پیاده روی خانوادگی و دو مسابقه جمعی برای اعضای سازمان تا پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ جمعاً به مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان (بند ۹-۲)

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| آقای مهندس حسین اسکندری | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر حمید شعبانزاده |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری |

مشروح موضوعات و مصوبات :

۱- با عنایت به صدور ابلاغیه شماره یک انتخابات هیات مدیره دوره دهم سازمان های نظام مهندسی به شماره ۵۱۶۷/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ از سوی دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی و ابلاغ آن توسط اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان به شماره ۸۰/۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ به سازمان نظام مهندسی استان زنجان مبنی بر لزوم رعایت الزامات فرآیند برگزاری انتخابات هیات مدیره دوره دهم از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ لغایت تا پایان فرآیند انتخابات، از جمله ممنوعیت برگزاری مجامع عمومی در بازه یادشده، مقرر گردید مطابق هماهنگی های صورت گرفته، نوبت اول مجمع عمومی عادی سازمان نظام مهندسی استان زنجان در دوره نهم روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ و در صورت عدم دستیابی به حد نصاب تشکیل مجمع، نوبت دوم آن در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ برگزار گردد. (طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۲- با عنایت به استعفای آقای مهندس سید عادل فراز و آقای مهندس مهدی جعفری از ادامه همکاری در کارگروه کنترل نقشه سازه، به منظور بررسی و کنترل نقشه های سازه ای بالای ۳۰۰۰ مترمربع و به پیشنهاد اعضای سازه ای هیات مدیره، اعضای جدید کارگروه کنترل نقشه سازه به شرح ذیل تعیین گردیدند:

۱- آقای دکتر داود علی آبادی (عضو پیشین) ۲- آقای دکتر حسین پروینی ثانی (عضو جدید) ۳- آقای مهندس سید مهدی هاشمی (عضو جدید)

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۳- با عنایت به تاثیر ۱۰۰ درصدی مترائ طراحی انجام شده توسط اعضای دارای صلاحیت طراحی در فرمول محاسبه امتیاز ارجاع نظارت روزانه در هر سال برای سال آینده و به منظور جلوگیری از تضییع حقوق مهندسان دارای صلاحیت های همزمان طراحی و نظارت، مقرر گردید، ضمن اصلاح بند ۱۰-۲ صورتجلسه شماره ۱۶۹ هیات مدیره مبنی بر تاثیر ۲۰ درصدی مترائ طراحی انجام شده در سال جاری در فرمول محاسبه امتیاز ارجاع نظارت روزانه، تاثیر مترائ طراحی انجام شده در سال جاری در فرمول محاسبه امتیاز ارجاع نظارت روزانه برای سال آتی نیز به میزان ۲۰ درصد تقلیل یابد.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| آقای مهندس حسین اسکندری | | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر فریدون زینعلی | آقای دکتر حمید شعبانزاده |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری | |

۴- به منظور مدیریت توزیع مناسب و به موقع خدمات مهندسی و تنسيق اموراتعضای سازمان در شهرستان های استان علی الخصوص در پایان سال ۱۴۰۳، مقرر شد کمیته شهرستان ها نسبت به تهیه برنامه ای کارشناسی شده برای سال ۱۴۰۳ اقدام نموده و در جلسات آتی ارائه نماید.

۵- با عنایت به ضرورت تکمیل مدارک و مستندات عملیات اجرائی ساختمان باشگاه مهندسان گاوازنگ، از جمله: فهرست مصوبات هیات مدیره در خصوص باشگاه، فهرست مصوبات کمیته ساختمان، اسناد مناقصات برگزار شده، قراردادهای منعقد، فهرست اموال و مصالح خریداری شده، اسناد پرداخت های صورت گرفته برای دستمزدها و خرید مصالح و و تحویل آن به هیات مدیره دوره دهم، مقرر شد کمیته ساختمان برنامه های خود را جهت تکمیل اسناد یاد شده در هفته آتی تقدیم هیات مدیره نماید. در این برنامه شایسته است فردی بعنوان مسئول جمع آوری و تکمیل اسناد به هیات مدیره معرفی گردد.

۶- نطق پیش از دستور

۶-۱- آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس سازمان)

آقای مهندس نیما ظهیریان ضمن قرائت شکوایه اعضای حقوقی سازمان مبنی بر اعمال تبعیض بین اعضای حقوقی و حقیقی از سوی سازمان در موضوع شفافیت عملکرد اعضا، درخواست نمود چنانچه قرار است کارکرد اعضای حقوقی برای اعضای سازمان برای سال های گذشته قابل مشاهده و بررسی باشد، حق اعضای حقوقی است که از کارکرد اعضای حقیقی سازمان برای سال های گذشته باخبر گردند. لذا بهتر است کارکرد اعضای حقیقی نیز بصورت فایل PDF در سایت سازمان همانند اعضای حقوقی بارگذاری گردد و یا اینکه کارکرد اعضای حقوقی نیز از سایت برداشته شود.

پاسخ رئیس: من بعد کارکرد اعضای حقیقی همانند کارکرد اعضای حقوقی برای سال جاری و سال های گذشته بصورت همزمان و موازی در قالب فایل PDF در وب سایت سازمان بارگذاری خواهد شد.

۶-۲- آقای مهندس حسین اسکندری

با عنایت به مصوبه هیات مدیره مبنی بر مذاکره با آقای مهندس حسین نجفیان (مدیر پروژه باشگاه مهندسان) مبنی بر تمدید قرارداد فی مابین تا پایان دوره نهم هیات مدیره، کمیته ساختمان با ایشان مذاکره نمود و قرار شد تا پایان هفته جاری نظر نهایی ایشان در خصوص تمدید قرارداد همکاری و یا عدم همکاری با سازمان دریافت گردد.

| | | | |
|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| آقای مهندس محمدرضا دلجوئی | آقای مهندس مصطفی تیموری | | آقای مهندس حسین اسکندری |
| آقای دکتر حمید شعبانزاده | آقای دکتر فریدون زینعلی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی |
| | آقای مهندس سعید نظری | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس محسن کاظمی راد |

۶-۳- آقای دکتر حمید شعبانزاده

با عنایت به اتمام ماه مبارک رمضان و ورود به نیمه اول سال ۱۴۰۳ پیشنهاد می گردد ساعت شروع جلسات هیات مدیره از ساعت ۱۶:۳۰ به ۱۷:۰۰ تغییر یابد.

۶-۴- آقای مهندس سعید نظری

با عنایت به اتمام سال ۱۴۰۲ درخواست می شود کمیته دفاتر طراحی نسبت به تهیه گزارشی مبسوط از میزان کارکرد پرسنل پروانه دار سازمان و استخراج میزان انحراف ایشان از مصوبات هیات مدیره، آمار نهایی از ساخت و ساز در استان از نظر تعدادی و مترژی در مقیاس استان، شهرستان و شهر، میزان کارکرد کلی اعضای سازمان در هر ۳ صلاحیت (طراحی و اجرا و نظارت) و هر رشته (عمران و معماری و برق و مکانیک) با همان ترتیب گفته شده، اقدام نموده و تقدیم هیات مدیره گردد.

۷- طرح نامه های وارده :

با عنایت به طرح درخواست انجمن خیرین مسکن ساز استان زنجان به شماره ۱۴۰۳/۹۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ مبنی بر اعمال تخفیف در هزینه خدمات مهندسی پروژه مسکونی ۱۸ واحده در زمینهای واگذار شده از سوی اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان برای شهروندان دهک پایین شهر سجاس و عدم احتساب مشخصات پروژه در سهمیه مهندسان ناظر این پروژه در جلسه، با عنایت به توضیحات آقای مهندس ذبیحیان (نماینده اداره کل راه و شهرسازی) مقرر شد، به نحو مقتضی به انجمن خیرین مسکن ساز اطلاع رسانی گردد تا درخواست خود را از طریق اداره کل راه و شهرسازی پیگیری نمایند.

۸- طرح مصوبات اولین جلسه کمیته پدافند غیر عامل (توسط مهندس سعید نظری)

۸-۱- آقای مهندس صمد هاشملو بعنوان رئیس کمیته و آقای دکتر مهدی سالک احمدی بعنوان دبیر کمیته از سوی اعضای ۴ نفره این کمیته انتخاب گردیدند.

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|
| آقای مهندس حسین اسکندری | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی | |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر حمید شعبانزاده | آقای دکتر فریدون زینعلی |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری | |

۸-۲- با عنایت به اهمیت این کمیته و تاکید استانداری زنجان، پیشنهاد می گردد، نام کمیته از " پدافند غیر عامل " به " مدیریت بحران و پدافند غیر عامل " تغییر یابد.

پیشنهاد کمیته مورد بررسی قرار گرفت و با این پیشنهاد موافقت گردید.

۸-۳- با عنایت به اهمیت و جایگاه موضوع، پیشنهاد می گردد، در وب سایت سازمان در ذیل کارگروه های تخصصی، مصوبات کمیته مدیریت بحران و پدافند غیر عامل توسط واحد انفورماتیک درج و به اطلاع اعضای سازمان رسانده شود. پیشنهاد کمیته مورد بررسی قرار گرفت و با عنایت به اینکه مصوبات هیچ یک از کمیته ها در وب سایت سازمان قرار نمی گیرد با پیشنهاد کمیته مخالفت شد.

۸-۴- با عنایت به عدم وجود نماینده گروه برق در این کمیته، پیشنهاد می گردد یک نفر بعنوان نماینده برق به اعضای کمیته معرفی و اضافه شود.

پیشنهاد کمیته مورد بررسی قرار گرفت و مقرر شد کمیته مدیریت بحران و پدافند غیر عامل با هماهنگی کمیسیون تخصصی برق نسبت به انتخاب و پیشنهاد کارشناس مورد نظر اقدام و جهت تصمیم گیری به هیات مدیره معرفی نماید.

۸-۵- پیشنهاد می گردد به منظور شرکت در جلسات تخصصی پدافند غیر عامل در محافل و مجالس استانی یک نفر از اعضای این کمیته بعنوان نماینده و رابط سازمان معرفی گردد.

پیشنهاد کمیته مورد بررسی قرار گرفت و آقای مهندس سعید نظری (از اعضای هیات مدیره سازمان) بعنوان نماینده هیات مدیره جهت شرکت در جلسات مدیریت بحران و پدافند غیر عامل استان انتخاب گردید.

۸-۶- پیشنهاد می گردد جلسات کمیته فوق الذکر بصورت منظم و مستمر بصورت ماهانه برگزار گردد.

پیشنهاد کمیته مورد موافقت قرار گرفت .

۸-۷- مقرر گردید شرح خدمات کمیته توسط اعضای آن در جلسات پیش رو تدوین و جهت تصویب به هیات مدیره تقدیم گردد.

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|
| آقای مهندس حسین اسکندری | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی | |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر حمید شعبانزاده | آقای دکتر فریدون زینعلی |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری | |

۸-۸- مقرر گردید چک لیست های مربوط به پدافند غیر عامل توسط کمیته یاد شده مدون گردیده و پس از بررسی و تایید در هیات مدیره به فرم گزارشات نظارت هر یک از رشته های چهارگانه اضافه گردد.

۸-۹- پیشنهاد می گردد به منظور ارتقاء جایگاه پدافند غیر عامل در سازمان، در صورت موافقت اعضای محترم هیات مدیره، این کمیته به کمیسیون تخصصی تغییر ماهیت دهد.
پیشنهاد کمیته مورد بررسی قرار گرفت و با این پیشنهاد موافقت نگردید.

۹- ارائه گزارش کمیته رفاهی (توسط خانم دکتر سرور رحیما زنجانی)

۹-۱- با عنایت به بحث و بررسی در خصوص موارد پیشنهادی کمیته رفاهی جهت اعمال در بودجه سال ۱۴۰۳، مقرر شد در خصوص نحوه ارائه خدمات ورزشی پیامکی به اعضای سازمان ارسال گردیده و از ایشان نظر سنجی گردد. در این پیامک قرار شد دو موضوع ذیل به شور گذارده شود:

الف- حذف کلیه سانس های اختصاصی و ارائه سرانه ورزشی به اعضای پروانه دار سازمان (با مبلغی در حدود سالانه ۳۰۰ هزار تومان).

ب- رزرو سانس های اختصاصی و رایگان (آقایان و بانوان) ورزشی جهت استفاده علاقمندان (در رشته های بدمینتون، فوتسال، والیبال، بسکتبال، کارت استخر و ...). نتیجه نظر سنجی متعاقباً در هیات مدیره مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

۹-۲- با عنایت به محدودیت سازمان در برنامه ریزی فعالیت های جمعی برای اعضای سازمان از ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تا پایان فرایند انتخاب هیات مدیره دوره دهم بر اساس ابلاغیه شماره یک وزارت راه و شهرسازی، مقرر شد به منظور انجام برخی از برنامه های ورزشی برنامه ریزی شده برای سه ماهه اول سال، دو فقره پیاده روی خانوادگی و دو مسابقه ورزشی (مانند دومیدانی و ..) هر کدام با بودجه ای بالغ بر ۲۵ میلیون تومان تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ توسط کمیته رفاهی اجرا گردد.

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--|
| آقای مهندس حسین اسکندری | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی | |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی | خانم دکتر سرور رحیما زنجانی | آقای دکتر حمید شعبانزاده | |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری | |

۱۰- بررسی بند های ۲-۳-۱۱-۱۰ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیات چهارنفره استان زنجان

بند ۲ - مصوبه بند ۶ صورتجلسه شماره ۱۴۲ هیات مدیره مبنی بر ارجاع کار نظارت ساختمان های گروه ب به بالا به مهندسانی که برای اولین بار کار نظارت انجام می دهند منوط به انجام نظارت ساختمان گروه الف طی شش ماه بعد از اخذ پروانه اشتغال به کار مهندسی گردد در این جلسه مطرح و مورد موافقت قرار نگرفت.

لذا مقرر شد مصوبه شماره ۶ صورتجلسه شماره ۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ توسط کمیته دفاتر طراحی مجدداً مورد بررسی قرار گرفته و پس از اعمال اصلاحاتی در آن، پیشنهاد خود را جهت تصمیم گیری تقدیم هیات مدیره گردد.

بند ۳- با عنایت به کمبود مهندسان تاسیسات مکانیکی در شهرستان ها و با توجه به ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، با انجام طراحی و نظارت مکانیک ساختمان های زیر ۳۰۰ مترمربع و حداکثر گروه ب با اولویت مهندسان رشته های برق، معماری و عمران (مشروط بر اخذ گواهینامه دوره آموزشی رشته مکانیک) در شهرستان های (غیر از مرکز استان) موافقت گردید و مقرر شد سرفصل دوره مذکور توسط کمیته آموزش مشخص گردد.

لذا مقرر شد سرفصل دوره طراحی و نظارت تاسیسات مکانیکی ویژه مهندسان ناظر و طراح رشته های برق، معماری و عمران و راهکار اجرائی آن توسط کمیته آموزش تدوین و ابلاغ گردد.

بند ۱۰- پیشنهاد سازمان جهت افزایش ظرفیت اشتغال مهندسانی که شغل تمام وقت دیگری ندارند (موضوع ماده ۱۴-۳-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) بررسی و مقرر شد پس از ارائه مستندات و راهکارهای اجرائی موضوع مجدد در هیات چهار نفره مطرح گردد.

با عنایت به مصوبه هیات چهار نفره، مقرر شد موضوع فوق و راهکارهای اجرائی آن در کمیته دفاتر طراحی مورد بررسی قرار گرفته و پیشنهاد این کمیته جهت تصمیم گیری به هیات مدیره تسلیم گردد.

بند ۱۱- پیشنهاد سازمان جهت افزایش ظرفیت اشتغال نظارت برای ناظرانی که تمایل به انجام کار نظارت در نقاط محروم و فاقد ناظر هستند (موضوع بند ۱۴-۳-۴ مبحث ۲ مقررات ملی ساختمان) بررسی و با افزایش ظرفیت آنها تا ۵۰ درصد پس از ارسال اسامی نقاط محروم به اداره کل راه و شهرسازی جهت تایید موافقت شد.

با عنایت به مصوبه هیات چهار نفره، مقرر شد لیست نقاط محروم استان توسط کمیته شهرستان احصاء و جهت دریافت تاییدیه به اداره کل راه و شهرسازی استان ارسال گردد.

این جلسه در ساعت ۱۹:۰۰ عصر به پایان رسید

| | | | |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| آقای مهندس حسین اسکندری | آقای مهندس مصطفی تیموری | آقای مهندس محمدرضا دلجوئی | |
| آقای دکتر علی رحمانپور زنجان | خانم دکتر سرور رحیما زنجان | آقای دکتر فریدون زینعلی | آقای دکتر حمید شعبانزاده |
| آقای مهندس محسن کاظمی راد | آقای مهندس حامد نظری | آقای مهندس سعید نظری | |