



بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۷۱

روز جلسه : سه شنبه
ساعت پایان جلسه : ۱۹:۰۰

۱۷۱

تاریخ جلسه : ۱۴۰۳/۰۱/۲۱
ساعت شروع جلسه : ۱۶:۳۰

حاضرین :

آقای مهندس حامد نظری (رئیس سازمان)
آقای مهندس محسن کاظمی راد (خزانه دار)
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس سعید نظری (عضو هیات مدیره)
آقای مهندس مصطفی تیموری (نایب رئیس اول)
آقای مهندس محمدرضا دلجوئی (دبیر)
خانم دکتر سرور رحیما زنجانی (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر حمید شعبانزاده (نایب رئیس دوم)
آقای مهندس حسین اسکندری (عضو هیات مدیره)
آقای دکتر فریدون زینعلی (عضو هیات مدیره)

مرخصی :

آقای مهندس حمیدرضا اسلامی (عضو هیات مدیره)

غائبین :

آقای مهندس علیرضا اوجاقلو (بازرس)
آقای مهندس نیما ظهیریان (بازرس)
آقای مهندس محمد محمدی (بازرس)

کلیات مصوبات :

- موافقت با دریافت مجدد پیشنهادات قیمت قرارداد بیمه مجریان گاز از شرکت کنندگان در مناقصه با در نظر گرفتن افزایش ۳۳ درصدی نرخ دیه در سال ۱۴۰۳ (بند ۲)
- موافقت با درخواست آقای مهندس سید محمد ترابی (کارشناس کنترل مضاعف سازمان) (بند ۵-۱)
- موافقت با درخواست آقای مهندس علی طوسی (از اعضای سازه ای سازمان) (بند ۵-۲)
- موافقت با درخواست خانم رقیه الماسی (کارفرمای سرپرست خانواده) (بند ۵-۳)

مشروح موضوعات و مصوبات :

- فرا رسیدن عید سعید فطر سال ۱۴۰۳ به اعضای هیات مدیره تبریک گفته شد. (۱۴۰۳/۰۱/۲۲ عید فطر سال ۱۴۰۳)
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۲- با عنایت به ابلاغ افزایش ۳۳ درصدی تعرفه دیه برای سال ۱۴۰۳ در روزهای پایانی سال ۱۴۰۳، شرکت بیمه ما (برنده مناقصه بیمه مجریان گاز) درخواست نموده است تا مبلغ پیشنهادی این شرکت به میزان ۲۳ درصد افزایش یافته و سپس قرار داد منعقد گردد. لذا مقرر شد به منظور کشف قیمت، با هر ۵ شرکت کننده در مناقصه انتخاب شرکت بیمه گر برای مجریان گاز سازمان نظام مهندسی مکاتبه گردیده و موضوع به شرح ذیل استعلام گردد:

با عنایت به اعلام نرخ جدید دیه برای سال ۱۴۰۳ و درخواست برنده مناقصه مبنی بر اعمال ضریب افزایشی برای ترمیم قیمت اعلامی در اسناد مناقصه سال ۱۴۰۲، خواهشمند است پیشنهاد جدید خود را با در نظر گرفتن نرخ جدید دیه، بصورت محرمانه به این سازمان اعلام فرمائید.
(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۳- خانم لیلا یادگاری کارشناس واحد انفورماتیک سازمان از سمت خود و همکاری با سازمان استعفاء داد.

(طرح موضوع در گزارش ریاست محترم سازمان)

۴- تجلیل از آقای مهندس حامد قلیزاده (از اعضای رشته معماری سازمان - پایه ۲ نظارت و پایه ۳ طراحی) به دلیل کسب رتبه برتر کشوری در رویداد ملی صادرات خدمات مهندسی ساختمان

آقای مهندس حامد قلیزاده از اعضای رشته معماری (دارای پروانه پایه ۲ نظارت و پایه ۳ طراحی) ضمن حضور در جلسه هیات مدیره توضیحاتی در خصوص نحوه فعالیت خود در حوزه صدور خدمات مهندسی در صنعت ساختمان علی الخصوص در حوزه طراحی به کشور های مختلف دور و نزدیک ارائه نمود و به این نکته اشاره کرد که سازمان نظام مهندسی می تواند در این حوزه با ایجاد بستر مناسب برای اعضای فعال و خلاق خود موجب درآمدزایی ایشان گردیده و حضوری موثر در زمینه صادرات خدمات مهندسی داشته باشد. در پایان سخنان ایشان لوح تقدیری تقدیم آقای مهندس قلیزاده گردید.

۵- نامه های وارده

۵-۱- درخواست آقای مهندس سید محمد ترابی از کارشناسان واحد کنترل مضاعف سازمان به شماره ۱۴۰۳/۵۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ مبنی بر موافقت با تمدید قرارداد ایشان بعنوان کارشناس امور اداری کنترل مضاعف و ماده ۳۵ تا مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ با مبلغ ۷ میلیون تومان در ماه (لازم به توضیح است که نامبرده از سال گذشته بعنوان کارشناس امور اداری کنترل مضاعف و ماده ۳۵، بصورت هفته ای ۳ روز، روزانه ۴

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

بسمه تعالی

صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۷۱

ساعت، در اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان با قراردادی بالغ بر ۵ میلیون تومان در ماه مستقر می باشد) در جلسه طرح و با درخواست ایشان با رقم ۶/۵ میلیون تومان (۳۰ درصد افزایش نسبت به سال قبل و با توجه به افزایش های در نظر گرفته شده برای پرسنل سازمان) در ماه موافقت گردید.

۵-۲- درخواست آقای مهندس علی طوسی از اعضای سازه ای سازمان به شماره ۱۴۰۳/۷۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ مبنی بر موافقت با اعطای کمک بلاعوض یا وام بانکی کم بهره به میزان ۲۰۰ میلیون تومان به منظور کمک در تامین هزینه های درمانی عمل نخاعی ایشان در جلسه مطرح و باتوجه به ضرورت انجام عمل جراحی مقرر شد بصورت خارج از نوبت جهت دریافت وام بانکی، حداکثر به میزان ۱۰۰ میلیون تومان به یکی از بانک های طرف قرارداد سازمان معرفی گردد.

۵-۳- درخواست خانم رقیه الماسی (مالک سرپرست خانوار) به شماره ۱۴۰۳/۹۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ مبنی بر موافقت با عدم دریافت هزینه خدمات مهندسی توسط سازمان و مهندسان ناظر با توجه به اینکه بخش طراحی این پروژه توسط شرکت مهندسی اسوه معماری بصورت رایگان صورت گرفته است و ساخت بنا برای ایشان توسط خیرین محلی انجام می گیرد، در جلسه طرح و مقرر شد از بابت سهم سازمان هیچ مبلغی از ایشان دریافت نگردد. ضمناً کارفرما می تواند ضمن مراجعه به مهندسان ناظری که اعلام آمادگی برای خدمات رایگان و خیریه داشته اند نسبت به معرفی مهندسان ناظر خود اقدام نماید.

۶- بررسی نقطه نظرات اعضای محترم هیات مدیره دوره نهم در خصوص اجرای تعدادی از برنامه های محقق نشده

۶-۱- آقای مهندس مصطفی تیموری

۶-۱-۱- بررسی امکان پرداخت حق الزحمه نظارت بصورت مرحله ای.

۶-۱-۲- تکمیل سامانه نظامیاریار با پیمانکاری شرکت ساینیک حداکثر تا پایان اردیبهشت ماه ۱۴۰۳.

۶-۲- آقای دکتر فریدون زینعلی

۶-۲-۱- پیگیری اتمام قرارداد شرکت نرم افزاری ساینیک و راه اندازی بخش دریافت و ارسال نقشه ها بصورت الکترونیکی.

۶-۲-۲- تکمیل ساختمان باشگاه مهندسان حداقل به تعداد دو طبقه و رساندن به مرحله هره برداری در مدت باقیمانده.

۶-۳- آقای مهندس سعید نظری

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای دکتر فریدون زینعلی
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	

۶-۳-۱- تهیه کتابچه ای از چکیده مصوبات هیات مدیره دوره نهم و انتقال آن به هیات مدیره دوره دهم تا ایشان از اقدامات این هیات مدیره باخبر گردیده و از تصویب مصوبات تکراری پرهیز گردد.

۶-۳-۲- عدم ورود هیات مدیره دوره نهم به برنامه هایی که بیش شش ماه نیاز به زمان دارند و تا پایان دوره محقق نخواهند شد.

۶-۳-۳- رفع مغایرت در آمار و گزارشات استخراجی از سامانه نظامیار به منظور اعمال مدیریت دقیق و کارآمد در بخش های مختلف سازمان و امکان تصمیم گیری های درست و قابل استناد.

۶-۳-۴- حمایت کامل از واحد کنترل مضاعف سازمانو تقویت این بخش در مدت باقیمانده.

۶-۳-۵- تکمیل مستندات مالی، اداری، اجرایی، فنی و تصویری از پروژه باشگاه مهندسان گاوازنگ پیش از اتمام دوره به منظور شفاف سازی برای هیات مدیره دوره دهم و اعضای سازمان.

۶-۳-۶- پیگیری و انتقال مجوز آموزشی به سازمان استان تا پیش از اتمام دوره هیات مدیره بعنوان بخشی مهم در حوزه درآمد سازی برای سازمان.

۶-۳-۷- جدیدت در آموزش اعضای جدید سازمان به منظور حمایت از صنعت ساختمان.

۶-۳-۸- تربیت نیروهای متخصص در حوزه های اداری و مالی و دیگر بخش های سازمان.

۶-۴-۴- آقای مهندس محسن کاظمی راد

۶-۴-۱- تهیه قرارداد نظارت و الزام برای انعقاد قراردادهای تهیه شده برای این منظور .

۶-۵-۵- آقای دکتر علی رحمان پور

۶-۵-۱- نهادینه سازی برون سپاری برخی از امور سازمان به شرکت ها و موسسات متخصص در زمینه های مختلف. برای مثال پیشنهاد می شود، واحد کنترل مضاعف برون سپاری گردد یا بخش تبلیغات سازمان برون سپاری گردد.

۶-۶-۶- خانم دکتر سرور رحیما

۶-۶-۱- حرکت به سمت حذف تخفیفات در حوزه طراحی و اعمال قیمت واقعی خدمات مهندسی در این بخش.

آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس مصطفی تیموری		آقای مهندس حسین اسکندری
آقای دکتر حمید شعبانزاده	آقای دکتر فریدون زینعلی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی
	آقای مهندس سعید نظری	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس محسن کاظمی راد

بسمه تعالی
صورت جلسه هیات مدیره دوره نهم

شماره ۱۷۱

۶-۷-آقای مهندس محمدرضا دلجوئی

- ۶-۷-۱- پیگیری و تکمیل موضوع شناسه دار کردن فیش های واریزی به حسابهای سازمان جهت مدیریت و شفاف سازی بیشتر.
۶-۷-۲- پیگیری افتتاح حساب واسط برای مهندسان ناظر و مهندسان مجری جهت حمایت از این اعضای سازمان و دریافت هزینه خدمات واقعی از کارفرما و واریز در این حسابهای واسط.
۶-۷-۳- اجرای تفاهم نامه مشترک سازمان نظام مهندسی و شهرداری در بحث ساماندهی مجریان ذیصلاح.

۶-۸- آقای دکتر حمید شعبانزاده

- ۶-۷-۱- ویرایش نظام نامه ژئوتکنیک قبل از اتمام دوره.
۶-۷-۲- تهیه نظامنامه گودبرداری قبل از اتمام دوره.

۶-۹- آقای مهندس حامد نظری

- ۶-۹-۱- پیاده سازی موضوع برونسپاری در حوزه صدور دستور نقشه همانند شهرداری.
۶-۹-۲- برگزاری نمایشگاه صنعت ساختمان توسط سازمان نظام مهندسی بعنوان مجری به منظور درآمد زایی برای سازمان.
۶-۹-۳- دریافت وام ۲۰ میلیاردی بانک ملی با نرخ سود ۴ درصد در روزهای آینده و تسویه وام ۱۲ میلیاردی بانک رفاه کارگران با نرخ سود ۲۳ درصد.

این جلسه در ساعت ۱۹:۰۰ عصر به پایان رسید

آقای مهندس حسین اسکندری	آقای مهندس مصطفی تیموری	آقای مهندس محمدرضا دلجوئی	
آقای دکتر علی رحمانپور زنجانی	خانم دکتر سرور رحیما زنجانی	آقای دکتر فریدون زینعلی	آقای دکتر حمید شعبانزاده
آقای مهندس محسن کاظمی راد	آقای مهندس حامد نظری	آقای مهندس سعید نظری	