

## سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

حق الزحمه قرارداد اجرای ساختمان بصورت پیمان مدیریت برای سازندگان حقیقی و حقوقی به ازای هر مترمربع ( ریال )

شهرهای دارای رابط – تاریخ اجراء : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ ( بر اساس ابلاغیه شماره ۲۲۴۵۹/م ش ، مصوبات هیأت ۴ نفره استان )

| د                     |               |              | ج            |            | ب           | الف        | گروه ساختمان            |
|-----------------------|---------------|--------------|--------------|------------|-------------|------------|-------------------------|
| متر مربع و بالاتر ۵۰۰ |               |              | ۲۰۰-۵۰۰      |            | ۶۰۱-۲۰۰     | ۶۰۰-۰      | زیر بنا (متر مربع)      |
| طبقه و بالا ۱۶        | تا ۱۵ طبقه ۱۳ | ۱۱ و ۱۲ طبقه | ۸ تا ۱۰ طبقه | ۶ و ۷ طبقه | ۳ تا ۵ طبقه | ۱ و ۲ طبقه | طبقات ساختمان از روی پی |
| ۴,۲۹۲,۰۱۰             | ۳,۸۸۲,۰۷۰     | ۳,۴۵۱,۷۶۹    | ۲,۸۳۹,۶۰۸    | ۲,۵۷۷,۹۰۰  | ۱,۷۳۸,۳۱۲   | ۱,۳۶۲,۵۲۹  | حق الزحمه هر متر مربع   |

|         |         |         |         |         |         |        |                               |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|-------------------------------|
| ۲۵۷,۵۲۱ | ۲۳۲,۹۲۴ | ۲۰۷,۱۰۶ | ۱۷۰,۳۷۶ | ۱۵۴,۶۷۴ | ۱۰۴,۲۹۹ | ۸۱,۷۵۲ | سهم سازمان متر مربع           |
| ۲۵,۷۵۲  | ۲۳,۲۹۲  | ۲۰,۷۱۱  | ۱۷,۰۳۸  | ۱۵,۴۶۷  | ۱۰,۴۳۰  | ۸,۱۷۵  | مالیات بر ارزش افزوده ( ۱۰٪ ) |

|           |           |           |           |           |           |           |                              |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------------|
| ۴,۰۳۴,۴۸۹ | ۳,۶۴۹,۱۴۶ | ۳,۲۴۴,۶۶۳ | ۲,۶۶۹,۲۳۲ | ۲,۴۲۳,۲۲۶ | ۱,۶۳۴,۰۱۳ | ۱,۲۸۰,۷۷۷ | حق الزحمه هر متر مربع سازنده |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------------------------|

الف : حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب : تعرفه شهرهای ابهر ، خرمدره ، قیدار و آببر معادل ۹۰ درصد و شهرهای دارای رابط معادل ۸۰ درصد مرکز استان عمل خواهد شد.