

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶  
شماره: ۰۳/۱۲۴/۷۴۰۰  
پیوست: دارد

سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶  
شماره: ۱۹۰۴/۴۲۰۷



## قرارداد بیمه مسئولیت مدنی و حرفه ای مجریان گاز، آبفا و کارشناسی های استان زنجان

این قرارداد بین شرکت سهامی بیمه "ما" دارای شماره شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۹۱۶۵۲ به نمایندگی خانم زهرا رحمتی به نشانی: زنجان، میدان هنرستان، خیابان فاتح، نرسیده به مسجد النبی پ ۱، کد پستی ۴۵۱۵۸۶۳۶۳۷ که در این قرارداد بیمه گر نامیده می شود از یک طرف و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان به نمایندگی آقای مهندس حامد نظری دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۴۶۲۲۰ به نشانی زنجان، بلوار شیخ اشراق، تقاطع پروین اعتصامی، کد پستی ۴۵۱۵۷۹۹۶۶۹ که از این پس بیمه گزار نامیده می شود از طرف دیگر و شرکت کارگزاری رسمی بیمه آندیا سو شیانت (کد بیمه مرکزی ۱۶۳۵) به عنوان معرف و بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی، قانون بیمه مسئولیت مدنی مصوب سال ۱۳۳۹ و قانون بیمه مصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۱۶ به شرح زیر منعقد می گردد:

### ماده ۱ - موضوع بیمه :

موضوع قرارداد بیمه مسئولیت مجریان گازرسانی فشار ضعیف و فشار قوی، آبفا، کارشناسی اصلاح دود کش پایین مرتبه، تفکیک کنتور، بازرسی ادواری، بازدید مجدد و سایر مجریان واحد تاسیسات سازمان نظام مهندسی می باشد که در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان، به آنان (مجری گازرسانی، آبفا و مجری اجرای لوله کشی گاز و نصب تجهیزات گازرسانی و برقراری جریان گاز و آب و فاضلاب و کارشناسی ها) واگذار می شود در قبال اشخاص ثالث، کارگران ساختمانی، کارفرما، مالک، ملک، ساکنان، بیمانکاران، همسایگان، املاک مجاور و خسارتهای وارده به کلیه تاسیسات شهری، تاسیسات برقی، آب، گاز و ... اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی، صنعتی و ... خسارتهای ناشی از وقوع هرگونه حادثه در کارگاه های ساختمانی، صنعتی و ... در حین عملیات اجرایی و در زمان توقف عملیات اجرایی، بعد از پایان کار یا در زمان بهره برداری، بدین معنی که چنانچه که در نتیجه سهل انگاری، قصور، خطا، غفلت یا اشتباه حرفه ای، فنی و بی احتیاطی، بی مبالایی، عدم مهارت یا عدم رعایت نظامات اداری و مباحث مقررات ملی ساختمان از سوی بیمه شده در امر اجرای بازرسی لوله کشی گاز و آب و فاضلاب و مجری کارشناسی های اماکن مسکونی، تجاری، خدماتی، صنعتی و ... زیان یا خسارتی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی و کلیه خسارتهایی که به افراد فوق الذکر وارد آید و نیز هرگونه خسارتی که بیمه گزار به طور مستقیم و یا غیرمستقیم متحمل جبران آن شناخته شود، بیمه گر پس از احراز مسوولیت بیمه شده در مراجع نظارتی و قضائی نسبت به جبران خسارت بوجود آمده اقدام می نماید.

مجریان حقیقی، حقوقی و تجربی تایید صلاحیت شده در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان که دارای مجوز اشتغال در صلاحیتها و تخصصهای مرتبط بوده، نزد سازمان نظام مهندسی پرونده فیزیکی، الکترونیکی و کد فعالیت مجری گری می باشند.



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶  
شماره: ۰۲/۱۲۴/۷۴۰۰  
پیوست: دارد



(سهامی تبصره): محل مورد بیمه کلیه اماکنی است که بیمه گزار برای آن محل، اجرای گاز، آبفا و کارشناسی ها به انجام رسانده و طبق لیست توسط سازمان نظام مهندسی به شرکت بیمه اعلام شده است.

### ماده ۲ - مدت بیمه نامه :

۱۹ ماه شمسی از ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ لغایت ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ می باشد.

۱-۲- کلیه پروژه هایی که در طول مدت بیمه نامه، توسط بیمه گزار به بیمه گر اعلام گردیده است تا مدت ۲۰ سال پس از تاریخ نصب کنتور گاز و یا صدور تاییدیه سایر موارد و یا کارشناسی تحت پوشش می باشد و در صورت عدم تمدید این قرارداد در سال آینده تعهد بیمه گر در قبال مسئولیت بیمه گزار و بیمه شدگان تا ۲۰ سال پس از تاریخ نصب کنتور گاز یا کارشناسی با صدور سایر تاییدیه ها کماکان به قوت خود باقی است.

۲-۲- در صورت خطای نرم افزاری و یا خطای کاربر در عدم ثبت پرونده که منجر به عدم ارائه لیست به بیمه گر می شود یک دهم درصد به جمع تعداد لیست ارائه شده اضافه می شود تا در صورت وقوع خسارت احتمالی تحت پوشش بیمه گر باشد. پرداخت حق بیمه یک دهم درصد در پایان مدت بیمه نامه و با درخواست مکتوب بیمه گر انجام خواهد شد.

تبصره: مدت قرارداد به درخواست سازمان تا ۳ ماه قابل تمدید خواهد بود. مدت بیش از آن مستلزم توافق کتبی طرفین می باشد.

### ماده ۳- شروع و خاتمه تعهدات بیمه گر :

شروع تعهدات بیمه گر از تاریخ نصب کنتور گاز، صدور تاییدیه سایر موارد و کارشناسی ها در طول مدت قرارداد وفق (ماده ۲) می باشد مگر آنکه ترتیب دیگری از سوی سازمان ابلاغ گردد.

### ماده ۴ - حق بیمه :

۴/۱- حق بیمه، به ازای هر کنتور گاز فشار ضعیف (بدون در نظر گرفتن نوع کنتور) ۸۵,۹۷۷ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

۴/۲- حق بیمه به ازای هر کنتور گاز فشار قوی (بدون در نظر گرفتن نوع کنتور) ۱۰۹,۴۷۰ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

۴/۳- حق بیمه به ازای هر پرونده بازرسی انشعاب آبفا (آب و فاضلاب) ۲۳,۳۷۰ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

۴/۴- حق بیمه به ازای هر پرونده مجری کارشناسی اصلاح دودکش ساختمان پایین مرتبه، کارشناسی برآورد مصرف، کارشناسی تفکیک کنتور، بازرسی ادواری، بازدید مجدد و سایر کارشناسی ها ۲۳,۳۷۰ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

بیمه گر  
شرکت سهامی بیمه "ما"  
بیمه ما  
شعبه زنجان  
۱۳۴: د ک

بیمه گزار  
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان  
سازمان  
نظام مهندسی ساختمان  
استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶  
شماره: ۳/۱۲۴/۷۴۰۰  
پیوست: دارد



(سهامی جهت انجام تعهدات موضوع این قرارداد تعیین می گردد.

تبصره: هر نوع کسور قانونی در صورت تعلق در حق بیمه منظور شده است و بابت آن هیچ پرداخت اضافی به بیمه گر صورت نمی پذیرد.

#### ماده ۵- فرانشیز:

این قرارداد فاقد فرانشیز می باشد.

#### ماده ۶ - حدود تعهدات بیمه گر

۶/۱- بیمه گر متعهد است پس از احراز مسئولیت بیمه گزار توسط مراجع ذیصلاح قضائی نسبت به جبران خسارت به شرح زیر اقدام نماید:

- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران هزینه های پزشکی هر نفر در هر حادثه ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران هزینه های پزشکی هر نفر در طول مدت قرارداد با ضریب ۳۰ برابر
- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت و نقص عضو هر نفر در هر حادثه در ماههای عادی ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت هر نفر در هر حادثه در ماههای حرام ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت قرار داد با ضریب ۳۰ برابر دیه ماه حرام اعمال خواهد شد.
- خسارات مالی در هر حادثه برای مشترکین اعم از واحدهای تجاری، خانگی و صنعتی به ازای هر متر مربع زیر بنا به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر به میزان مترآز واقعی اجرا شده و در سال های آتی به نرخ کارشناسی روز و تا سقف ۱۰۰,۰۰۰ متر مربع در طول مدت بیمه نامه قابل پرداخت خواهد بود.
- حداکثر تعهد بیمه گر برای جبران حوادث منجر به غرامت تعدد دیات و دیات غیر مسری برای هر نفر در هر حادثه تا سقف ۵ برابر نرخ دیه روز
- پرداخت مطالبات موضوع تبصره ۱ ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی و سازمانهای مشابه در طول مدت بیمه نامه و سایر موارد مشابه برای هر نفر در هر حادثه به نرخ روز طبق حکم صادره و حداکثر تعهد بیمه گر در این مورد با ضریب ۳۰ برابر
- ۶/۲- بیمه گر مکلف است خسارات اعلامی را صرف نظر از اختلاف مترآز واقعی ساختمان و مترآز پروانه ساخت پرداخت نماید.

بیمه گر

بیمه گزار

شرکت سهامی بیمه "پیمه ما"

پیمه ما

شعبه زنجان

کد: ۱۲۴

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

شماره: ۰۳/۱۳۴/۷۴۰۰

پیوست: دارد



**بیمه ما**  
me insurance

(سهامی عام) منظور از جبران خسارت بدنی مذکور در مشخصات بیمه نامه تأمین و جبران غرامت فوت، نقص عضو و هزینه های پزشکی وارد بر کلیه مهندسان طراح، ناظر، مجری ساختمان و عوامل آزمایشگاه، نقشه بردار و شهرساز، مالکان، اشخاص ثالث و کارکنان اجرای پروژه های ساختمانی موضوع این قرارداد می باشد.

۶/۴- درصدهای نقص اعضای بدن یا نظر پزشک معتمد بیمه گر تعیین می گردد. در صورتی که زیان دیده نسبت به نظر پزشک معتمد بیمه گر معترض باشد، موضوع در کمیسویی متشکل از پزشک منتخب بیمه گر و پزشک منتخب زیان دیده و یک نفر پزشک به انتخاب پزشکان مزبور مطرح و نظر اکثریت اعضای کمیسیون مزبور برای طرفین در موارد اعتراضی لازم الاتباع خواهد بود. لازم به ذکر است صدور نظریه کمیسیون مانع طرح دعوا در مراجع قضایی نخواهد بود.

۶/۵- هزینه پزشکی بدون اعمال تعرفه و فرانشیز تعیین می گردد.

۶/۶- در صورت فوت هر نفر، کلیه وراثت و ذوی الحقوق وی جمعا در حکم یک ثالث زیان دیده تلقی می شوند.

۶/۷- حق سازش و حق تعقیب دعوا تا میزان تعهد بیمه گر در کلیه مراجع و مراحل قضایی با بیمه گر است و بیمه گزار به موجب این بیمه نامه بیمه گر را وکیل با حق توکیل غیر ولو کرارا می نماید که پرونده های مربوطه را در مراجع قضایی با استفاده از کلیه اختیارات دادرسی تا میزان تعهد این بیمه نامه تعقیب نماید و در طول مدت جریان دعوی نباید اقدامی به عمل آورد که به حق بیمه گر در تعقیب دعوا لطمه وارد آورد ولی نسبت به مازاد تعهدات این بیمه نامه بیمه گزار حق هرگونه اقدامی خواهد داشت.

۶/۸- بیمه گر میتواند با پرداخت حداکثر مبلغی که طبق این بیمه نامه برای هر حادثه متعهد است و با این که اگر مبلغی قبلا پرداخت نموده یا پرداخت مابه التفاوت آن میزان حداکثر تعهد، اقدامات خود را در هریک از مراحل قضایی متوقف و از خود سلب مسئولیت بنماید و در آن صورت رهبری و کنترل مذاکرات و جریان های حقوقی و اقدامات قانونی مربوط هر دعوی مرتبط با موضوع این بیمه نامه را به بیمه گزار واگذار کرده و از ادامه مداخله خودداری نماید. بنابراین بیمه گر در برابر هرگونه ادعای بعدی مسئولیتی نخواهد داشت.

۶/۹- در صورتی که مسئولیت موضوع این بیمه نامه به موجب بیمه نامه های دیگری مورد تأیید قرار گرفته باشد (شرایط بیمه گران دیگر به نحوی باشد که منتج به پرداخت خسارت باشد) تعهد بیمه گر به تناسب مبلغی که خود بیمه گر بیمه نموده به مجموع مبالغ بیمه شده خواهد بود.

بیمه گر  
شرکت سهامی بیمه ایران  
بیمه

بیمه گزار  
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان  
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶  
شماره: ۰۳/۱۲۴/۷۴۰۰  
پیوست: دارد



بیمه گر متعهد است هزینه های دادرسی، وکالت، تشکیل هیات کارشناسی در رابطه با خسارت های احتمالی موضوع قرارداد را برای هر مقصرتا سقف ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پرداخت نماید و در طول مدت بیمه نامه این مبلغ به نسبت افزایش سایر تعهدات، افزایش خواهد یافت.

۶-۱۱- تعهدات بیمه گر در خصوص پرداخت دیه بوم الادا بوده، سایر مواردی که در تعهد بیمه گر می باشد نیز به نرخ روز پرداخت خواهد شد.

۶-۱۲- در صورت بروز هرگونه خسارت، پرداخت خسارت می تواند بدون رای دادگاه و به صورت توافقی صورت پذیرد.

۶-۱۳- خسارت جانی شخص مجری موضوع قرارداد برای هر نفر در هر حادثه در راستای اجرای وظایف حرفه ای محوله از زمان اقدام به مراجعه به پروژه، در محل پروژه و هنگام بازگشت از محل پروژه، در صورت بروز حادثه برای خود ایشان مطابق تعهدات بیمه نامه تحت پوشش این قرارداد می باشد.

۶-۱۴- شرکت بیمه گر متعهد می گردد دوره های آموزشی و توجیهی قرارداد مذکور را بر اساس اعلام سازمان و حداقل ۳ بار در سال (هر ۶ ماه یکبار) در محل مورد تایید سازمان برگزار نماید.

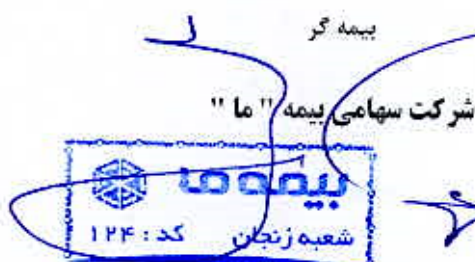
۶-۱۵- پرداخت غرامت دستمزد روزانه افراد آسیب دیده تا سقف ۹۰ روز در هر پروژه ساختمانی (با ضریب ۳۰ نفر) طبق قانون صورت خواهد پذیرفت.

۶-۱۶- پرداخت خسارتهای ناشی از بلایای طبیعی و کارهای نامرتبط به فعالیت، که در آن بیمه شده محکوم به پرداخت خسارت توسط مراجع قضایی گردد، تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود.

۶-۱۷- باتوجه به آنکه انتخاب اکیپهای اجرایی، کارگران، کارکنان و بیمانکاران و به کارگیری آنها در پروژهها در اختیار مهندسان و مجریان واحد تاسیسات نبوده و ایشان اختیاری در انتخاب کارگران ندارند و از آنجایی که این بیمه نامه کلیه مسئولیت های مدنی مجریان را که در محاکم قضایی محکوم می گردند، تحت پوشش دارد، لذا چنانچه کارگران اتباع خارجی فاقد پروانه کار و اقامت و کارگران زیر ۱۸ سال و بالای ۶۲ سال، در کارگاه به کار گرفته شده و متجر به خسارت بدنی و با فوت گردند و بیمه شده در محاکم نظارتی و قضایی محکوم به جبران خسارت گردد، تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود.

۶-۱۸- در صورتیکه اعتبار بیمه نامه منقضی گردد، کلیه ادعاهایی که بعد از انقضای بیمه نامه، در مراجع قضایی مطرح و منجر به محکومیت بیمه گزار گردد در صورتیکه منشأ حادثه در زمان اعتبار بیمه نامه باشد مراتب در تعهد بیمه گر می باشد.

۶-۱۹- این بیمه نامه عندالزوم می تواند در محاکم قضایی به عنوان وثیقه به نفع بیمه گزار مورد استفاده قرار گیرد.



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

شماره: ۰۳۱۲۴/۷۴۰۰

پیوست: دارد



(سپاهي لازم) - بیمه گر مکلف است هر سه ماه یکبار گزارش مرتبط با خسارات اعلامی از طرف بیمه گزار و بیمه شدگان و مبالغ پرداختی خسارات را کتباً به سازمان ارائه نماید.

۶/۲۱- پیگیری های تشکیل برونده و تکمیل نقص های پرونده خسارات احتمالی در طول مدت قرارداد بیمه و دریافت مبلغ خسارت از اداره خسارت بیمه بر عهده بیمه گر می باشد.

۶/۲۲- بیمه گر با تکمیل و ارائه فرمهای مناقصه و امضای این قرارداد به تطبیق قوانین، مقررات و ضوابط بیمه مرکزی با موارد مندرج در فوق اذعان می دارد. در صورتی که بعداً هرگونه مغایرت قیما بین موارد مورد اشاره مشخص شود، به نحوی که قوانین، مقررات و ضوابط مانع اجرای بخشی از و با تمام تعهدات مندرج در فوق گردد، مسؤلیت پرداخت تمام و کمال خسارات بر عهده شرکت بیمه گر می باشد.

۶/۲۳- کلیه پروژه هایی که سنوات قبل از صدور بیمه نامه در تعهد طراحی، نظارت و مجری گری و بازرسی بیمه گزار و بیمه شده قرار گرفته و به مرحله بهره برداری رسیده باشد، یا عملیات ساختمانی در آنها به هردلیل متوقف و تعطیل هستند تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود. مشروط به آنکه پروژه انجام شده فاقد هرگونه ادعا و خسارت در جریان در مراجع قضائی باشد و ادعای وقوع خسارت و ادعای مسؤلیت بیمه گزار در بازه زمانی اعتبار بیمه نامه صورت نگیرد. هرگونه ادعایی علیه بیمه گزار و مهندسان و مجریان که مربوط به اجرای این قبیل کارها بوده و در طی این بیمه نامه مطرح گردد، بدون محدودیت زمانی، تحت شرایط این بیمه نامه قابل جبران بوده و نیز کلیه حوادثی که منشأ آن در طی دوره این بیمه نامه واقع گردیده، و در هر زمانی ادعا مطرح گردد، لازم است از سوی بیمه گر جبران شود.

#### ماده ۷- وظایف بیمه گزار:

ایفای تعهدات بیمه گر، منوط و مشروط به انجام وظایف و تعهدات زیر توسط بیمه گزار می باشد در غیر اینصورت بیمه گر می تواند از پرداخت تمام یا بخشی از خسارت خودداری نماید.

۷/۱- مشخصات نقشه های تایید شده و مترای را در دفاتر و یا سیستم های کامپیوتری سازمان ثبت و نسبت به ارسال یک نسخه از این اطلاعات به صورت ماهانه به بیمه گر اقدام نماید.

۷/۲- بیمه گزار موظف است اقدام های لازم را که هرکس عرفاً برای جلوگیری از وقوع حوادث رعایت می نماید به عمل آورد.

۷/۳- قبول هرگونه مسؤلیت و سازش در مورد خسارت های مالی و بدنی از طرف بیمه گزار بدون موافقت کتبی بیمه گر فاقد اعتبار است مگر اینکه عمل او موجب جلوگیری از تشدید خطر و به مصلحت بیمه گر باشد در غیر اینصورت بیمه گر می تواند از پرداخت خسارت خودداری نموده و با خسارت پرداختی را از بیمه گزار مطالبه نماید.

بیمه گر  
شرکت سپاهي بیمه "ما"  
بیمه ما  
شعبه زنجان کد: ۱۲۴

بیمه گزار  
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان  
سازمان  
نظام مهندسی ساختمان  
استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

شماره: ۰۳/۱۲۴/۷۴۰۰

پیوست: دارد



(سهامی ۸۸٪) پرداخت جرائم تخلفات و مطالبات شهرداری که به تشخیص مراجع ذیصلاح قضایی مسئولیت آن خارج از تعهدات بیمه گزار باشد.

۸/۸- خسارات وارد به اموال متعلق به بیمانکاران یا صاحبان یا مؤسسه دیگری که در انجام کار دخالت دارند که ناشی از فعالیت حرفه ای اعضای بیمه گزار نیست

۸/۹- صدمات جسمانی و جانی وارد به کارکنان و کارگران بیمانکار و خسارتهای مالی و جانی از مسئولیتهای صاحبکار و بیمانکاران که به تشخیص مراجع ذیصلاح قانونی ناشی از فعالیت حرفه ای اعضای بیمه گزار نیست.

۸/۱۰- خسارت ناشی از پرداخت جرایمی که خارج از تعهدات بیمه گر باشد.

#### ماده ۹- فسخ قرارداد:

بیمه گر و بیمه گزار می توانند با توافق طرفین نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است حق فسخ یکطرفه نبوده و منوط به رضایت طرف مقابل میباشد. فسخ قرارداد خللی به تعهداتی که تا تاریخ فسخ بر ذمه بیمه گر ثابت گردیده وارد نمی نماید.

#### ماده ۱۰ داوری:

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از قبیل انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به داوری ارجاع می گردد. قوانین حاکم بر داوری مطابق با مواد ۵۰۱-۴۵۴ قانون آیین دادرسی مدنی خواهد بود.

#### ماده ۱۱: سایر موارد

در مواردی که در این بیمه نامه ذکر نشده است بر طبق قانون بیمه و سایر قوانین جاری کشور عمل خواهد شد.

