



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

مورخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶	صور تجلسه هیات چهار نفره استان (جلسه ۱۴۰۳-۲)	صفحه: ۱ از ۲
------------------	----------------------------------------------	--------------

رئیس جلسه: دکتر سید محمد شعاعی	محل جلسه: اداره کل راه و شهرسازی	ساعت شروع: ۱۲:۳۰	ساعت خاتمه: ۱۴
<p>پیرو دعوتنامه شماره ۸۰/۴۳۶۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵، جلسه هیات چهارنفره استان با دستور جلسه زیر تشکیل گردید:</p> <p><u>دستور کار جلسه:</u></p> <p>۱- بررسی نامه شماره ۱۲۲۰۹۴/۴۳۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی در خصوص مصوبات جلسه هیات چهارنفره استان تاریخ ۱۴۰۳/۷/۸</p> <p>۲- گزارش سازمان استان در خصوص اقدامات انجام شده در رعایت ضوابط صرفه جویی انرژی در ساختمانها (موضوع تصویبنامه هیات وزیران تاریخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ و ابلاغیه مقام عالی وزارت راه و شهرسازی به شماره ۱۱۵۴۹۳/۱۰۰/۰۲ تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۸)</p> <p>۳- بررسی پیشنهاد سازمان مبنی بر اعمال ضریب ۰/۲ در تعداد کار پروژه‌های با زیربنای کمتر از ۳۰۰ مترمربع در رشته‌های چهارگانه معماری، عمران، مکانیک، برق (نامه شماره ۱۴۰۳/۱۱۳۵۱-۱۴۰۳/۵/۱۸، مصوبه جلسه ۱۸۶ هیات مدیره)</p> <p>۴- بررسی پیشنهاد سازمان جهت افزایش صلاحیت نظارت ساختمان های گروه ب به میزان ده درصد و افزایش تعرفه صلاحیت ساختمان های گروه د به میزان شش درصد (نامه شماره ۱۴۰۳/۹۱۴۸-۱۴۰۳/۴/۲۳، مصوبه جلسه ۱۸۷ هیات مدیره سازمان)</p> <p>۵- بررسی پیشنهاد سازمان جهت تعیین تعرفه بخش برنامه ریزی انطباق شهرسازی به مقدار ۴۰ درصد تعرفه طراحی گروه ب رشته معماری (به ازای هر مترمربع ۱۶ هزار تومان) (نامه شماره ۱۴۰۳/۹۱۴۸-۱۴۰۳/۴/۲۳، مصوبه جلسه ۱۸۲ هیات مدیره سازمان)</p> <p>۶- سایر: موضوع شیوه نامه اجرایی مدیریت پسماندهای عمرانی و ساختمانی (نامه شماره ۱۲۵۳۰۵/۴۲۰ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی)</p>			
حاضرین	اعضای اصلی	۱- دکتر سید محمد شعاعی	۲- مهندس جعفر قزوینیان
	سایر	۳- مهندس حامد نظری	۴- مهندس احمد شرفی
		مهندس احسان ذبیحیان (دبیر جلسه)	

مصوبات:

<p>۱- دستور جلسه یک: موارد درج شده در نامه مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان بررسی و اصلاحات زیر در مصوبات صورتجلسه تاریخ ۱۴۰۳/۷/۸ اعمال گردید:</p> <p>الف) اصلاحیه بند (۱) صورتجلسه ۱۴۰۳/۷/۸: با توجه به ارسال پیش نویس دوره کارآموزی توسط دفتر مقررات ملی ساختمان این بند از صورتجلسه مذکور حذف می گردد.</p> <p>ب) اصلاحیه بند (۳) صورتجلسه تاریخ ۱۴۰۳/۷/۸: حق الزحمه نظارت در پروژه های طرح نهضت ملی مسکن در مدت دوره نظارت (مطابق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) با توجه به پیشرفت فیزیکی سالیانه و تعرفه همان سال و ترتیبات مالی مشخص شده توسط اداره کل پرداخت می گردد.</p> <p>۲- دستور جلسه دو: بعد از استماع گزارش دبیرخانه در خصوص تصویبنامه شماره ۹۲۸۷۶/ت/۵۷۹۲۶ ه تاریخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ هیات محترم وزیران و دستورالعمل ماده (۴) تصویبنامه مذکور موضوع "صرفه جویی انرژی در ساختمانها" مقرر شد: الف) جلسات مشترک بین شهرداری و سازمان استان جهت ایجاد هماهنگی و اتخاذ تدابیر لازم جهت اجرایی نمودن موارد برگزار شود ب) جهت ترویج و آگاه سازی عمومی، شهرداری زنجان با سازمان استان همکاری نماید (در اختیار گذاشتن بیلبردهای شهری و ...)</p>





جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

مورخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶	صورتجلسه هیات چهار نفره استان (جلسه ۱۴۰۳-۲)	صفحه: ۲ از ۲
------------------	---------------------------------------------	--------------

۳- دستور جلسه سه: موضوع درخواست اعمال ضریب ۰/۲ در تعداد کار ساختمانهای زیر ۳۰۰ مترمربع بررسی شده و با توجه به توضیحات رئیس محترم سازمان استان مبنی بر کمبود تعداد مهندسان مکانیک و طولانی بودن فرآیند آموزش مهندسان سایر رشته ها جهت استفاده از آنها در طراحی و نظارت تاسیسات مکانیکی و همچنین با عنایت به نامه شماره ۶۰۱۱۸/۴۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱۹ معاون محترم وقت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، مقرر شد: در شهرهای استان (بغیر از مرکز استان)، "ضریب ۰/۲" صرفاً در "تعداد کار" ساختمان های با زیربنای کمتر از سیصد مترمربع (بغیر از مرکز استان) در رشته مکانیک و تا پایان سال جاری، مشروط به درج کامل مساحت در ظرفیت، اعمال شود.

۴- دستور جلسه چهار: موضوع افزایش تعرفه صلاحیت طراحی و نظارت بررسی و با توجه به ابلاغیه شماره ۲۴۲۸۰/۴۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی با افزایش "پنج درصد" تعرفه صلاحیت نظارت گروه "ب" و افزایش "پنج درصد" صلاحیت طراحی گروه "د" مشروط به رعایت سقف تعرفه مشخص شده در جدول ابلاغیه مذکور موافقت شد

۵- دستور جلسه پنج: موضوع پیشنهاد افزایش تعرفه بخش برنامه ریزی انطباق شهرسازی بررسی و مقرر شد بعد از اخذ نظر کمیته کار در اینخصوص، مجدد در هیات چهارنفره بررسی شود.

۶- دستور جلسه شش: موضوع قوانین و شیوه نامه های اجرایی مدیریت پسماندهای عمرانی و ساختمانی مطرح و مقرر شد در راستای اجرایی نمودن نامه شماره ۱۲۵۳۰۵/۴۲۰ تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱۳ معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی هماهنگی لازم بین سازمان استان و شهرداریها معمول شود.

مهندس جعفر قزوینیان
مدیر کل راه و شهرسازی استان



مهندس حامد نظری

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

دکتر سید محمد شعاعی

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

مهندس احمد شرفی

سرپرست شهرداری زنجان