

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهرهای دارای رابط- تاریخ اجراء ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ : (بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۴۲۸۰/۴۰۰ وزارت راه و شهرسازی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۲۰۰۰ - ۱	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۶۶,۱۵۰	۴۷,۲۵۰	۳۷,۸۰۰
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	.	.	.
	۱۰درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۶,۶۱۵	۴,۷۲۵	۳,۷۸۰
	جمع سهم سازمان	۷۲,۷۶۵	۵۱,۹۷۵	۴۱,۵۸۰
طراحی	طراحی معماری	۱۱۸,۴۴۰	۸۱,۹۵۶	۶۳,۴۵۰
	طراحی سازه	۱۳۶,۹۴۶	۹۵,۱۷۵	۷۴,۰۲۵
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	جمع حق الزحمه طراحی	۲۵۵,۳۸۶	۱۷۷,۱۳۱	۱۳۷,۴۷۵
	نظارت معماری	۱۳۷,۵۹۲	۹۵,۲۰۹	۷۳,۷۱۰
	نظارت سازه	۱۵۹,۰۹۱	۱۱۰,۵۶۵	۸۵,۹۹۵
نظارت	نظارت تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	نظارت تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	ناظر هماهنگ کننده	.	.	.
	جمع حق الزحمه نظارت	۲۹۶,۶۸۳	۲۰۵,۷۷۴	۱۵۹,۷۰۵
	نظارت نقشه برداری	.	.	.
	جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۵۵۲,۰۶۹	۳۸۲,۹۰۵	۲۹۷,۱۸۰
	جمع کل (ریال)	۶۲۴,۸۳۴	۴۳۴,۸۸۰	۳۳۸,۷۶۰

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د) تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۹۰٪ تعرفه مرکز استان می باشد

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تاسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن ، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص ، ارتفاع بلند ، چند طبقه ، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترائ تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد