

درخواست صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت)

این جانب: دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی به شماره:

و عضویت شماره: در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان با اذعان به این که نخستین بار است درخواست صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان نموده و پیش از این از وزارت راه و شهرسازی در تهران و اداره راه و شهرسازی در استانها پروانه اشتغال به کار سازنده حقیقی دریافت نکرده و مرجع صادر کننده پروانه مجاز است در صورت مشاهده خلاف واقع، پروانه صادر شده را باطل نموده و تا هر زمان که بداند از صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان برای اینجانب خودداری ورزد. لذا با ارائه مدارک زیر تقاضای صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان در قالب قرار داد اجرای ساختمان به روش پیمان مدیریت رامی نمایم.

امضاء و مهر نظام مهندسی متقاضی:

تاریخ:

آدرس و شماره تلفن متقاضی:

کدپستی محل اقامت:

مدارک مورد نیاز برای صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت):

• برابر اصل تصویر کارت عضویت معتبر در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان .

اصل و تصویر پروانه اشتغال به کار مهندسی صرفاً در رشته عمران یا معماری .

* پروانه مذکور در پرونده مربوطه ضبط میگردد و در صورتی که فاقد اعتبار باشد باید نسبت به تمدید آن اقدام نمایید/ توضیح اینکه تاریخ اعتبار پروانه اشتغال درخواستی مطابق با اعتبار پروانه اشتغال شخص حقیقی صادر می گردد.

• تصویر شناسنامه و کارت ملی .

• دو قطعه عکس ۳×۴ جدید (با ذکر نام و نام خانوادگی، تاریخ تولد، شماره شناسنامه)

• تکمیل و ارائه تعهد نامه (فرم-۲۰۰-س-حقیقی-پ)

• گواهی عدم تعهد نظارت، طراحی و اجرا، اخذ شده از واحد نظارت سازمان .

• گواهی اخذ شده مفصلاً حساب مالیاتی از اداره دارایی. (جهت اخذ معرفی نامه دارایی به قسمت رفاهی کار تابل خود مراجعه و جوابیه دارایی را ارائه فرمایید)

• اصل و تصویر فیش واریزی به مبلغ ۶۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۰۰۱۰۳۶۳۰۲۰۰۹۰۰۱ خزانه داری کل نزد بانک مرکزی به نام وزارت راه و

شهرسازی (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران).

• تکمیل و ارائه فرم خود اظهاری مربوط به اخذ پروانه سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت)

توجه: الزاماً کلیه تصاویر ذکر شده فوق می بایست در قطع A4 ارائه گردد و تحویل مدارک صبحها از ساعت ۹-۱۲ می باشد.



فرم-۲۰۰-س-حقیقی-پ

تعهدنامه صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت)

این جانب متقاضی صدور پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و

ساختمان (پیمان مدیریت) بدینوسیله متعهد و ملتزم می شوم که :

۱- پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت) را صرفاً برای اجرای قراردادهایی که به روش پیمان مدیریت میباشد مورد استفاد قراردهم .

۲- تعداد کار مجاز یک کار می باشد و چنانچه آن کار به مرحله اتمام عملیات سفتکاری برسد می توانم کار دیگری را تقبل تعهد اجرا نمایم مشروط بر اینکه برای کار اول خود یک نفر رئیس کارگاه مطابق شرایط مندرج در جدول زیر تعیین نمایم:

حدود صلاحیت رئیس کارگاه

پایه پروانه اشتغال به کار رئیس کارگاه	حداکثر متراژ ناخالص ساختمان	حداکثر تعداد طبقات از روی شالوده
کاردان پایه ۳ معمار یا عمران	تا ۵۰۰	تا ۳ طبقه
کاردان پایه ۲ معمار یا عمران	تا ۱۰۰۰	تا ۴ طبقه
کاردان پایه ۱ معمار یا عمران	تا ۲۰۰۰	تا ۵ طبقه
مهندسی پایه ۳ معمار یا عمران	تا ۳۰۰۰	تا ۶ طبقه
مهندسی پایه ۲ معمار یا عمران	تا ۳۵۰۰	تا ۷ طبقه

بدیهی است در صورت عدم رعایت موارد فوق، اداره راه و شهرسازی استان زنجان راساً می تواند نسبت به ابطال پروانه اشتغال به

کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت) و برخورد قانونی برابر مقررات با این جانب رفتار نماید .

امضاء و مهر نظام مهندسی متقاضی :

تاریخ :



خوداظهاری برای اخذ پروانه اشتغال به کار حقیقی سازندگان مسکن و ساختمان (پیمان مدیریت)

به استناد به نامه شماره ۸۰/۳۴۲۰۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۳ اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان بدینوسیله اینجانب..... بعنوان سازنده حقیقی اقرار می نمایم که به صورت تمام وقت وظایف محوله در کارگاه ساختمانی را به انجام برسانم. در صورتیکه خلاف این اقرار نامه عمل نمایم مرجع صادر کننده پروانه مجاز است نسبت به ابطال پروانه اشتغال بکار سازندگان مسکن و ساختمان شخص حقیقی و برخورد قانونی برابرقانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه های مربوطه با اینجانب رفتار نماید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره شناسنامه	شماره پروانه اشتغال	امضا و مهر نظام مهندسی

