



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۷/۱۲/۳۰
شماره: ۱۸۱۳۹۰/۴۲۰
پیوست: دارد

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

بسمه تعالی

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استانها

با سلام و احترام،

با توجه به استعلام برخی از استانها درخصوص نصب بخاریهای هرمیتیک در مدارس و نحوه و شرایط تایید سیستم اجرای لوله کشی گاز، به پیوست نامه مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی به شماره ۲۵۸۳۸-۵۰-۹۷ مورخ ۹۷/۱۲/۴ منضم به نظر کمیته های تخصصی مباحث ۱۴ و ۱۷ مقررات ملی ساختمان جهت آگاهی و بهره برداری لازم ارسال می گردد.

حامد مانی فر
مدیر کل دفتر مقررات ملی و کنترل
ساختمان

جناب آقای دکتر احمدی

رئیس محترم دفتر تدوین مقررات ملی ساختمان

موضوع: جایگزینی بخاری های هرمتیک گازسوز با بخاری های فرسوده در مدارس

با سلام و احترام

عطف به استعلام های متعدد از نهادهای مختلف در ارتباط با موضوع فوق نظر کمیته های تخصصی مبحث ۱۴ و ۱۷ مقررات ملی ساختمان به شرح ذیل به استحضار می رسد:

" ۱- در مدرسی که از قبل دارای لوله کشی گاز است و بخاری های گازی معمولی در آنها نصب شده و در حال بهره برداری است، نصب بخاری های هرمتیک به جای بخاری موجود فرسوده با رعایت ضوابط زیر بلامانع است:
الف- بخاری هرمتیک فقط در صورتی می تواند عیناً در محل بخاری موجود قرار گیرد که دودکش آن به طور مستقیم با فضای آزاد خارج مرتبط باشد. اتصال دودکش بخاری هرمتیک به دودکش بخاری قبلی اکیداً ممنوع است.
ب- در صورتی که محل دیگری غیر از محل بخاری قبلی برای نصب بخاری هرمتیک در نظر گرفته شود و نیاز به تغییر در لوله کشی گاز باشد، کلیه مراحل لوله کشی جدید (تهیه مصالح، اجرا و کنترل کیفیت) باید بر اساس الزامات مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان انجام و مضافاً کل لوله کشی گاز ساختمان باید مورد آزمایش نشتی قرار گیرد. نصب بخاری باید با رعایت الزامات مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل شرکت سازنده بخاری انجام شود و در مواردی که بین آنها تفاوتی وجود داشته باشد معیار سختگیرانه تر ملاک عمل خواهد بود.

۲- در مدرسی که تا کنون لوله کشی گاز انجام نشده و از بخاری نفتی استفاده می شود، به لحاظ ایمنی و در جهت حذف بخاری از کلاس های درس، اولویت در جایگزینی با سیستم گرمایش مرکزی است و در صورت عدم امکان، جایگزینی بخاری نفتی با بخاری گازسوز هرمتیک، کلیه مراحل لوله کشی گاز باید با رعایت دقیق الزامات مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان صورت گیرد. نصب بخاری باید با رعایت الزامات مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان و دستورالعمل شرکت سازنده بخاری انجام شود و در مواردی که بین آنها تفاوتی وجود داشته باشد معیار سختگیرانه تر ملاک عمل خواهد بود.

۳- در مدارس جدیداً احداث نصب هرگونه بخاری از جمله بخاری های هرمتیک در کلاس های درس مجاز نمی باشد."

مسعود سلحشور

رئیس کمیته تخصصی مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان

سید محمد تقی راتقی

رئیس کمیته تخصصی مبحث چهاردهم مقررات ملی ساختمان

