

سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان  
 ۸۸۱۸۱۸۵  
 ۸۸۱۸۲۱

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان  
 حق الزحمه تهیه نقشه تفکیک آپارتمان و نقشه پایان کار شهرداری برای استان  
 ( اجرا از تاریخ 1398/11/16 )

به استناد مصوبه هیئت چهار نفره استان (نامه شماره 85/35961 مورخ 1398/11/14)

حق الزحمه صرفا جهت تهیه نقشه تفکیک آپارتمان ثبتی ( دارای پایان کار )		
مجموع زیر بنای طبقات ( متر مربع )	0-200 (مقطوع)	بیشتر از 200 متر مربع
حق الزحمه هر متر مربع (ریال) -خالص	3,199,998	16,889
95 درصد سهم مهندس	3,039,998	16,045
5 درصد سهم سازمان هر متر مربع (ریال)	160000	844
9 درصد مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	14400	76
جمع کسورات	174400	920
ناخالص حق الزحمه هر متر مربع (ریال)	3,214,398	16,965

حق الزحمه جهت تهیه نقشه های پایان کار شهرداری و تفکیک آپارتمان ثبتی		
مجموع زیر بنای طبقات ( متر مربع )	0-200 (مقطوع)	بیشتر از 200 متر مربع
حق الزحمه هر متر مربع (ریال) -خالص	4,255,996	22,234
95 درصد سهم مهندس	4,043,196	21,122
5 سهم سازمان هر متر مربع (ریال)	212800	1112
9 درصد مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	19152	100
جمع کسورات	231952	1212
ناخالص حق الزحمه هر متر مربع (ریال)	4,275,148	22,334

جدول فوق برای ساختمانهای مسکونی بوده و برای ساختمانهای تجاری 20 درصد افزایش خواهد یافت.  
 تعرفه تهیه نقشه عرصه فلند سند مالکیت در سیستم مختصات جهانی UTM با توجه به مراجعه و درخواست متقاضیان مقطوعا برابر 10627500 ریال می باشد.

Handwritten signatures and stamps in blue and orange ink, including a large orange signature in the center and several blue signatures around it.