



**صورت جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان**

تاریخ جلسه: ۹۸/۰۴/۲۳

ساعت شروع: ۱۸:۴۰

شماره جلسه: ۴۲

ساعت پایان: ۲۱:۱۵

اعضای اصلی هیئت مدیره حاضر در جلسه:

آقای مهندس حمزه علی احمدی - آقای دکتر قادر باقری - آقای دکتر فریبرز براتی - خانم دکتر زهره ترابی - آقای دکتر اصغر رسولی - آقای مهندس ابراهیم زادتوت آجاج - آقای مهندس یدا... علی آبادی - آقای دکتر سعید عباسی - آقای مهندس حسن مجتبی زاده - آقای مهندس احد محمدی - آقای دکتر یحیی نصیرا

اعضای اصلی هیئت مدیره غائب در جلسه:

اعضای علی البدل هیئت مدیره حاضر در جلسه: آقای مهندس محمود بزرگمهر - آقای مهندس حبیب حلاجی - آقای دکتر رامین کیامهر

بازرسان سازمان: آقای مهندس مجید احمدی - آقای مهندس پیمان قصابی

مصوبات:

- ۱- مقرر شد شروع فرآیند ارجاع نظارت از فردا ۹۸/۰۴/۲۴ اطلاع رسانی شود. همچنین آقای دکتر باقری به عنوان نماینده هیات مدیره به عنوان ناظر بر اجرای فرآیند یادشده انتخاب شدند. (۹ رای از ۱۱ نفر حاضر)
- ۲- در رابطه با پیشنهاد اداره کل راه و شهرسازی مبنی بر احیای نظام قراردانی مقرر شد مراتب در حضور آقای مهندس بیات منش (مدیرکل راه و شهرسازی) مورد بررسی و تصمیم گیری واقع شود.
- ۳- در خصوص انعقاد قرارداد با بازرسان نظارت عالی (ماده ۳۵) مقرر شد با اشخاص معرفی شده از سوی اداره کل راه و شهرسازی تا پایان شهریور ۱۳۹۸ تمدید قرارداد شود (۸ رای از ۱۱ نفر حاضر)
- ۴- درخواست شرکت نیک ریس مبتنی بر تخفیف تعرفه خدمات مهندسی، مقرر شد مطابق پروژه‌های شهرک های صنعتی (۶۵٪ تخفیف) قلمداد گردد مشروط بر آنکه توسط هیات چهارنفره نیز تصویب شود.
- ۵- درخواست بنیاد مسکن شهرستان خدابنده مبنی بر تخفیف کامل برای ساختمان های مسکونی خسارت دیده از سیل اخیر مطرح و مقرر شد برای کلیه ساختمان های مندرج در لیست واصله از بنیاد مسکن تخفیف ۱۰۰٪ برای خدمات مهندسی آنها مشروط به رضایت مهندسان و تایید هیات چهارنفره اعمال گردد (۹ رای موافق)



۶- درخواست دفتر نمایندگی شهرستان خرمدره در خصوص ارجاع کار نظارت پروژه متعلق به آقای سیدمنصور حسینی با زیربنای ۲۲۸ مترمربع به مهندس سازه مطرح و مقرر شد ناظر معماری از سایر شهرستانها معرفی شود (۷ رای از ۱۱ نفر حاضر)

۷- در رابطه با ارجاع کار کارشناسی به کارشناسان ماده ۲۷ که در مرحله تمدید پروانه اشتغال به کار کارشناسان ماده ۲۷ هستند مقرر شد آقای مهندس مجتبی زاده حسب مورد مراتب را از شورای مرکزی پیگیری و اقدام نمایند.

۸- در خصوص تمدید قرارداد سرویس و نگهداری آسانسور سازمان با ۱۰ رای موافق مورد تایید قرار گرفت. ضمناً بر بیمه آسانسور تاکید گردید (۱۰ رای موافق)

۹- تمدید تفاهم نامه با بنیاد مسکن در خصوص ارائه خدمات مهندسی برای ساختمانهای روستایی با ۹ رای موافق مورد تایید واقع شد (مطابق روال سابق و امضای مدیرکل راه و شهرسازی، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری و مدیر بنیاد مسکن و رئیس سازمان)

۱۰- نامه شماره ۰۵۳۴۴ مورخ ۹۸/۰۴/۱۲ سازمان نظام مهندسی استان خراسان جنوبی در خصوص اولین همایش فناوری- های نوین صنعت ساختمان و دومین همایش زمینه سازی در صنعت و ساختمان که طی آن از همه اعضای هیات مدیره برای روزهای ۹۸/۵/۲ لغایت ۹۸/۵/۴ دعوت به عمل آمده بود قرائت شد.

۱۱- با توجه به تاخیر در شروع جلسه و وجود موارد متعدد جلسه تا ساعت ۲۱ تمدید گردید (۸ رای)

۱۲- در رابطه با تعرفه خدمات مهندسی برای ساختمان های شهرکهای صنعتی ضمن تاکید بر اعمال تخفیف ۶۵٪ برای ساختمانهای یادشده، مقرر شد در جلسه‌ای که در استانداری تشکیل می‌شود نظرات هیات مدیره و دفاع از مسئولیت- های مهندسان مرتبط مطرح گردد.

۱۳- درخواست آقای مهندس فریبرز معجزاتی در خصوص مشارکت سازمان در تامین هزینه‌های فیلم مستند علمی- آموزشی در خصوص اجرای وال پست مطرح شد و با توجه به ابهام در مالکیت معنوی مستند یادشده به جلسه بعد موکول گردید.

۱۴- تعداد کار موجود مهندسان شهرستان‌های تابعه استان در سال ۱۳۹۷ مطرح و با عنایت به ظرفیت قابل ارجاع به مهندسان فعال در شهرستان بر اساس مفاد ماده ۵ بند ۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و همچنین آمار تعداد کارهای ارجاع شده طی سال ۱۳۹۷ و ظرفیت موجود مهندسان به منظور رفع مشکلات موجود مقرر گردید در شهرستان‌ها تعداد کار و ظرفیت اشتغال در کارکرد (ظرفیت) مهندسان با ضریب ۰/۵ (نیم) درج گردد (۸ رای از ۹ نفر حاضر)

۱۵- نامه واحد امور مالی سازمان در خصوص رای هیات حل اختلاف مالیاتی در رابطه با مالیات بر ارزش افزوده سال ۱۳۸۸ به میزان ۴۵۴,۹۲۰,۰۰۰ ریال مطرح و پرداخت آن مورد موافقت قرار گرفت (۸ رای از ۱۰ نفر حاضر)