



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

مورخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳	موضوع: هیات چهار نفره استان (جلسه ۱۴۰۴-۱)	صفحه: ۱ از ۲
------------------	---	--------------

رئیس جلسه: مهندس مسعود بیات منش	محل جلسه: اداره کل راه و شهرسازی	ساعت شروع: ۸	ساعت خاتمه: ۹,۳۰
جلسه هیات چهارنفره استان با دستور جلسه زیر تشکیل گردید:			
دستور کار جلسه:			
۱- بررسی نامه شماره ۱۴۰۴/۰۱/۱۸-۳۲۴۱/۱۰۰/۰۲ وزیر محترم راه و شهرسازی درخصوص تفویض قیمت گذاری خدمات مهندسی به استانداران سراسر کشور			
۲- بررسی پیشنهادهای ارسالی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان طی نامه شماره ۱۴۰۴/۸۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰			
حاضرین	اعضای اصلی	۱- مهندس مسعود بیات منش	۲- مهندس جعفر قزوینیان
	سایر	۳- مهندس حسن مجتبی زاده	۴- مهندس منصور سلطانی محمدی
مهندس احسان ذبیحیان (دبیر جلسه)			

مصوبات:

- ۱- مقرر شد در چارچوب و مطابق وظایف هیات چهارنفره درج شده در نامه مقام عالی وزارت راه و شهرسازی (نامه شماره ۱۴۰۴/۰۱/۱۸-۳۲۴۱/۱۰۰/۰۲) نسبت به تعیین حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمان در استان اقدام گردد.
- ۲- بند (۱) نامه شماره ۱۴۰۴/۸۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ سازمان استان درخصوص پیشنهاد افزایش تعرفه به میزان ده درصد تعرفه ۱۴۰۴ ابلاغی شورای مرکزی بررسی شد. با عنایت به بند (۱) ابلاغیه مقام عالی وزارت و همچنین تعرفه خدمات مهندسی ساختمان استان در سال ۱۴۰۳، مقرر گردید حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت رشته های معماری، عمران، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی در سال ۱۴۰۴، با احتساب هزینه ساخت برای گروه ساختمانی الف به مبلغ ۹۲,۴۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع ساختمان (برای ساختمان های متعارف و مطابق با الگوی مصرف) محاسبه و سازمان استان طبق بند (۲ و ۳) ابلاغیه مقام عالی وزارت، نسبت به تفکیک درصد تعرفه ها و محاسبه هزینه ساخت هر مترمربع زیربنای سایر گروه های ساختمانی اقدام نماید.
- ۳- طبق بند (۴) ابلاغیه مقام عالی وزارت راه و شهرسازی درخصوص تعرفه سال ۱۴۰۴ سایر رشته های هفتگانه ساختمان اعم از طراحی، نظارت، اجرای رشته های ترافیک/شهرسازی/نقشه برداری، تفکیک آپارتمان، آبفا، اجرای لوله کشی گاز و سایر خدمات حرفه ای مهندسی، مقرر گردید حق الزحمه خدمات مهندسی مذکور به میزان ۵۱ (پنجاه و یک) درصد نسبت به تعرفه سال ۱۴۰۳ افزایش یابد.
- ۴- بند (۲) نامه شماره ۱۴۰۴/۸۰۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ سازمان استان درخصوص پیشنهاد کاهش ظرفیت اشتغال مهندسان در راستای تسهیل امور مهندسی به مقدار بیست درصد در سال جاری، با پیشنهاد مذکور موافقت گردید.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

مورخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳	صور تجلسه هیات چهار نفره استان (جلسه ۱۴۰۴-۱)	صفحه: ۲ از ۲
------------------	--	--------------

مهندس جعفر قزوینیان
مدیر کل راه و شهرسازی استان

مهندس مسعود بیات منش
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

مهندس حسن مجتبی زاده
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

مهندس منصور سلطانی محمدی
شهردار زنجان