

## املاک پیشنهادی مزایده نوبت دوم سال ۱۴۰۱

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	موقعیت	قیمت کارشناسی (ریال)	پنج درصد سپرده شرکت در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۳۸/۲۵۴۵۵/۲۵۴۶۶	۲۷۴/۷۶	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۳۱,۵۹۷,۴۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۹,۸۷۰,۰۰۰	دارای سند
۲	۳۸/۲۵۴۵۵/۲۵۴۶۵	۳۰۲/۳۴	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۳۵,۳۷۶,۱۲۰,۰۰۰	۱,۷۶۸,۸۰۶,۰۰۰	دارای سند
۳	۳۸/۲۵۴۵۵/۲۵۴۷۸	۲۲۵/۹۹	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۲۶,۸۹۲,۸۱۰,۰۰۰	۱,۳۴۴,۶۴۰,۵۰۰	دارای سند
۴	۳۸/۲۵۴۵۵/۲۵۴۸۰	۲۲۶/۴۳	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۲۶,۹۴۵,۱۷۰,۰۰۰	۱,۳۴۷,۲۵۸,۵۰۰	دارای سند
۵	۳۸/۲۵۷۰۰/۲۵۷۴۶	۴۲۴/۳۰	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۵۹,۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۷۰,۱۰۰,۰۰۰	دارای سند
۶	۳۸/۲۵۷۰۰/۲۵۷۴۷	۳۹۸/۴۸	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۶۴,۹۵۲,۲۴۰,۰۰۰	۳,۲۴۷,۶۱۲,۰۰۰	دارای سند
۷	۳۸/۲۵۷۰۰/۲۵۷۵۳	۳۹۹/۲۸	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۶۵,۸۸۱,۲۰۰,۰۰۰	۳,۲۹۴,۰۶۰,۰۰۰	دارای سند
۸	۳۸/۲۵۷۰۰/۲۵۷۵۹	۴۰۰/۴۶	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۶۵,۲۷۴,۹۸۰,۰۰۰	۳,۲۶۳,۷۴۹,۰۰۰	دارای سند
۹	۳۸/۲۵۷۰۰/۲۵۷۶۵	۴۰۱/۲۶	مسکونی	زنجان، پونک- جنب کوی ساوالان	۶۶,۲۰۷,۹۰۰,۰۰۰	۳,۳۱۰,۳۹۵,۰۰۰	دارای سند
۱۰	۳۸/۶۵۵۴/۱۹۵۶۴	۸۲/۴۶	تجاری	زنجان، پونک- روبروی مجتمع ایلیا	۳۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۱	۳۸/۶۶۸۴/۲۲۸۰۱	۸۸/۸۸	تجاری	زنجان، پونک- خیابان ناصر خسرو	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۲	۳۸/۶۶۸۴/۲۲۸۰۲	۹۰	تجاری	زنجان، پونک- خیابان ناصر خسرو	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۳	۳۸/۶۶۸۴/۲۲۸۰۳	۶۹/۹۸	تجاری	زنجان، پونک- خیابان ناصر خسرو	۱۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۴	۳۸/۶۹۱۰/۱۹۵۸۵	۱۳۵	تجاری	زنجان، پونک- روبروی مجتمع احرار	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۵	۳۸/۶۶۲۸/۱۹۶۰۲	۸۰	تجاری	زنجان، پونک- روبروی مجتمع ایلیا	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۶	۱۵۰/۱۹۲/۳۴۹	۳۵۰	مسکونی	آبیر- سایت مسکن ملی	۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۷,۵۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۷	۱۵۰/۱۹۲/۳۵۰	۳۴۸/۹۹	مسکونی	آبیر- سایت مسکن ملی	۱۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۸	۱۵۰/۱۹۲/۳۷۲	۳۴۲/۴۸	مسکونی	آبیر- سایت مسکن ملی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۱۹	۱۵۰/۱۹۲/۳۷۳	۳۵۰	مسکونی	آبیر- سایت مسکن ملی	۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱۲,۵۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۰	۱۵۰/۱۹۲/۳۷۴	۳۵۰	مسکونی	آبیر- سایت مسکن ملی	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۱	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۵۷	۲۵۶/۳	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۳,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۲	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۵۸	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۳	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۵۹	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۴	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۰	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۵	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۱	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۶	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۲	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۷	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۳	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۴	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۲۹	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۵	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۳۰	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۶	۲۸۲	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۳۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۷۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۳۱	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۸	۲۸۰	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۷۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۳۲	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۶۹	۳۰۸	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند
۳۳	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۰	۳۰۸	مسکونی	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند

دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۱	۳۴
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۲	۳۵
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۳	۳۶
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۴	۳۷
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۵	۳۸
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۶	۳۹
دارای سند	۴,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۸۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، گلشهر کاظمیه، خیابان پاستور شرقی	مسکونی	۳۰۸	۳۸/۸۸۷۴/۲۶۷۷۷	۴۰
دارای سند	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، پونک، خیابان ملاآقا جان زنجان	تجاری	۸۰	۳۸/۶۹۳۹/۲۶۷۴۲	۴۱
دارای سند	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، پونک، خیابان ملاآقا جان زنجان	تجاری	۸۰	۳۸/۶۹۳۹/۲۶۷۴۵	۴۲
دارای سند	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، پونک، خیابان ملاآقا جان زنجان	تجاری	۸۰	۳۸/۶۹۳۹/۲۶۷۴۶	۴۳
دارای سند	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، پونک، خیابان ملاآقا جان زنجان	تجاری	۸۰	۳۸/۶۹۳۹/۲۶۷۴۷	۴۴
دارای سند	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زنجان، پونک، خیابان ملاآقا جان زنجان	تجاری	۱۰۷	۳۸/۶۹۳۹/۲۶۷۴۸	۴۵

مبنای محاسبه دقیق ارزش ملک سند مالکیت بوده و کاهش یا افزایش مساحت پلاک برخلاف کارشناسی صورت گرفته مبنای محاسبه قیمت املاک خواهد بود.