

حق الزحمه خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهرهای زنجان، ابهر، خرمدره، قیدار و آببر- تاریخ اجراء ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ (بر اساس ابلاغیه شماره ۶۶۹۵۱/ش م ، مصوبات هیأت ۴ نفره استان ، مصوبات مجمع ۱۴۰۳ و بدون هزینه شناسنامه فنی و ملکی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۱ -- ۲۰۰۰	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۱۷۷,۳۳۷	۱۲۶,۶۶۹	۱۰۱,۳۳۶
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	▪	▪	▪
	۱۰درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۱۷,۷۳۴	۱۲,۶۶۷	۱۰,۱۳۴
	جمع سهم سازمان	۱۹۵,۰۷۱	۱۳۹,۳۳۶	۱۱۱,۴۶۹
	طراحی معماری	۳۱۳,۷۸۲	۲۱۷,۱۲۶	۱۶۸,۰۹۸
طراحی	طراحی سازه	۳۶۲,۸۱۱	۲۵۲,۱۴۷	۱۹۶,۱۱۴
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	جمع حق الزحمه طراحی	۶۷۶,۵۹۴	۴۶۹,۲۷۳	۳۶۴,۲۱۲
	نظارت معماری	۳۷۱,۲۷۲	۲۵۶,۹۰۷	۱۹۸,۸۹۶
نظارت	نظارت سازه	۴۲۹,۲۸۳	۲۹۸,۳۴۴	۲۳۲,۰۴۵
	نظارت تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	نظارت تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	ناظر هماهنگ کننده	▪	▪	▪
	جمع حق الزحمه نظارت	۸۰۰,۵۵۶	۵۵۵,۲۵۱	۴۳۰,۹۴۱
	نظارت نقشه برداری	▪	▪	▪
	جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۱,۴۷۷,۱۴۹	۱,۰۲۴,۵۲۴	۷۹۵,۱۵۳
جمع کل (ریال)		۱,۶۷۲,۲۲۰	۱,۱۶۳,۸۶۰	۹۰۶,۶۲۲

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د)تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۹۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تأسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن ، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص ، ارتفاع بلند ، چند طبقه ، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترائز تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد