

حق الزحمه قرارداد اجرای ساختمان بصورت پیمان مدیریت

برای سازندگان حقیقی و متوقی از مورخ ۱۳۹۴/۴/۱

| د | | ج | | ب | الف | گروه ساختمان |
|--------------------------------|---------------|--------------|--------------|------------|-------------|-------------------------|
| ۵۰۰ متر مربع و بالاتر | | ۵۰۰ ---- ۲۰۰ | | ۲۰۰ -- ۶۰ | ۶۰ -- ۰ | زیر بنا |
| ۱۶ طبقه و بالا | ۱۳ تا ۱۵ طبقه | ۱۱ و ۱۲ طبقه | ۸ تا ۱۰ طبقه | ۶ و ۷ طبقه | ۳ تا ۵ طبقه | طبقات ساختمان از روی پی |
| ۵۶۷,۹۷۸ | ۴۸۰,۴۴۸ | ۴۲۷,۴۹۵ | ۳۵۲,۶۲۸ | ۳۲۰,۵۱۱ | ۲۱۶,۹۰۷ | ۱۷۰,۷۲۶ |
| حق الزحمه هر متر مربع (ناخالص) | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|------------------------------------|
| ۲۸۳,۹۸۹ | ۲۴۰,۲۲۴ | ۲۱۳,۷۴۸ | ۱۷۶,۳۱۴ | ۱۶۰,۲۵۵ | ۱۰۸,۴۵۴ | ۸۵,۳۶۳ | ۵۰ درصد حق الزحمه تا مرحله سقفکاری |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|------------------------------------|

| | | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|----------------------------|
| ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | ۱,۲۰۰ | پیمه مسئولیت |
| ۱۴,۱۹۹ | ۱۲,۰۱۱ | ۱۰,۶۸۷ | ۸,۸۱۶ | ۸,۰۱۳ | ۵,۴۲۳ | ۴,۲۶۸ | سهم سازمان (۵%) |
| ۱,۲۷۸ | ۱,۰۸۱ | ۹۶۲ | ۷۹۳ | ۷۲۱ | ۴۸۸ | ۳۸۴ | مالیات بر ارزش افزوده (۹%) |
| ۱۶,۶۷۷ | ۱۴,۲۹۲ | ۱۲,۸۴۹ | ۱۰,۸۰۹ | ۹,۹۳۴ | ۷,۱۱۱ | ۵,۸۵۲ | جمع کسورات |

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|---|
| ریال ۲۶۷,۳۱۲ | ریال ۲۲۵,۹۳۲ | ریال ۲۰۰,۸۹۸ | ریال ۱۶۵,۵۰۵ | ریال ۱۵۰,۳۲۱ | ریال ۱۰۱,۳۴۳ | ریال ۷۹,۵۱۱ | حق الزحمه هر متر مربع سهم سازنده (خالص) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|---|

Handwritten signatures and stamps in blue and red ink, including a circular stamp with Persian text.