

حق الزحمه خدمات مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان (هر مترمربع)

تاریخ اجراء: ۱۳۹۴/۴/۱

د		ج		ب		الف		گروه ساختمان
۵۰۰۱ مترمربع وبالاتر		۵۰۰۰ ----- ۲۰۰۱		۲۰۰۰ -- ۶۰۱		۶۰۰ -- ۰		زیر بنا
۱۶ طبقه وبالا	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه	۰	طبقات ساختمان از روی پی
۳۰,۴۳۴	۲۸,۹۷۱	۲۶,۵۴۰	۲۱,۷۶۷	۱۹,۰۹۷	۱۵,۳۳۸	۱۳,۶۹۲	۰	پنج درصد سهم سازمان
۴۷,۶۶۴	۴۴,۳۴۸	۳۹,۴۶۰	۳۶,۱۶۸	۳۲,۸۷۶	۲۸,۶۰۲	۲۶,۲۶۷	۰	هزینه شناسنامه فنی و ملکی
۷۵۰	۷۵۰	۷۵۰	۷۵۰	۷۵۰	۷۵۰	۷۵۰	۰	هزینه بیمه مسئولیت مهندسی
۷,۰۲۹	۶,۵۹۹	۵,۹۴۰	۵,۲۱۴	۴,۶۷۸	۳,۹۵۵	۳,۵۹۶	۰	۹ درصد عوارض و مالیات ارزش افزوده
۸۵,۸۷۷	۸۰,۶۶۷	۷۲,۶۹۰	۶۳,۸۹۹	۵۷,۴۰۱	۴۸,۶۴۴	۴۴,۳۰۵	۰	جمع هزینه سازمان
۸۳,۲۲۱	۷۹,۱۱۶	۷۲,۱۹۵	۵۹,۳۰۱	۵۱,۹۰۵	۴۲,۹۸۲	۳۸,۴۷۸	۰	طراحی معماری
۱۰۷,۹۲۸	۱۰۲,۶۰۴	۹۳,۶۲۷	۷۶,۹۰۶	۶۷,۳۱۴	۵۵,۷۴۳	۴۹,۹۰۱	۰	طراحی سازه
۳۷,۷۱۰	۳۵,۸۵۰	۳۲,۷۱۳	۲۶,۸۷۱	۲۳,۵۱۹	۱۹,۴۷۶	۱۷,۴۳۵	۰	طراحی تاسیسات مکانیکی
۳۱,۲۰۸	۲۹,۶۶۹	۲۷,۰۷۳	۲۲,۲۳۸	۱۹,۴۶۴	۱۶,۱۱۸	۱۴,۴۲۹	۰	طراحی تاسیسات برقی
۲۶۰,۰۶۷	۲۴۷,۲۳۹	۲۲۵,۶۰۸	۱۸۵,۳۱۵	۱۶۲,۲۰۳	۱۳۴,۳۱۹	۱۲۰,۲۴۴	۰	جمع هزینه طراحی
۷۶,۸۱۱	۷۲,۹۸۲	۶۶,۷۴۰	۵۴,۷۸۰	۴۷,۹۲۰	۳۹,۷۳۴	۳۵,۴۴۱	۰	نظارت معماری
۹۹,۶۱۴	۹۴,۶۴۹	۸۶,۵۵۴	۷۱,۰۴۳	۶۲,۱۴۶	۵۱,۵۳۰	۴۵,۹۶۲	۰	نظارت سازه
۳۴,۸۰۵	۳۳,۰۷۰	۳۰,۲۴۲	۲۴,۸۲۲	۲۱,۷۱۴	۱۸,۰۰۴	۱۶,۰۵۹	۰	نظارت تاسیسات مکانیکی
۲۸,۸۰۴	۲۷,۳۶۸	۲۵,۰۲۸	۲۰,۵۴۳	۱۷,۹۷۰	۱۴,۹۰۰	۱۳,۲۹۰	۰	نظارت تاسیسات برقی
۲۴۰,۰۳۳	۲۲۸,۰۷۰	۲۰۸,۵۶۳	۱۷۱,۱۸۹	۱۴۹,۷۴۹	۱۲۴,۱۶۸	۱۱۰,۷۵۲	۰	جمع هزینه نظارت
۹,۱۳۴	۹,۱۳۴	۹,۱۳۴	۷,۹۹۲	۷,۹۹۲	۰	۰	۰	نظارت نقشه برداری
۸۰,۸۷۱	۷۷,۰۳۶	۷۰,۷۵۵	۵۸,۰۶۹	۵۱,۰۷۴	۴۰,۰۷۸	۳۵,۷۱۵	۰	دقت طراحی (ناظر هماهنگ کننده)
۵۹۰,۱۰۴	۵۶۱,۴۷۸	۵۱۴,۰۶۰	۴۲۲,۵۶۴	۳۷۱,۰۱۸	۲۹۸,۵۶۵	۲۶۶,۷۱۱	۰	جمع هزینه های نظارت و طراحی و دقت طراحی
۶۷۵,۹۸۱	۶۴۲,۱۴۶	۵۸۶,۷۴۹	۴۸۶,۴۶۳	۴۲۸,۴۱۹	۳۴۷,۲۰۹	۳۱۱,۰۱۶	۰	جمع کل تعرفه

* حق الزحمه خدمات مهندسی اشکوب، الحاقی و چون ساخت در طراحی ساختمان (الف ۲۰ درصد ب ۲۷/۱۵ درصد ج و د ۲۶/۲۲ درصد) زیر بنای موجود به زیر بنای احداثی اضافه می گردد.*

* حق الزحمه خدمات مهندسی برای زیر بنای زیر ۷۰ متر مربع مقطوع محاسبه می گردد.*

توضیح: الف- مطابق مصوبه ۴۲ جلسه هیئت مدیره سازمان ۲۵٪ از هزینه نظارت، سهم ناظر هماهنگ کننده میباشد.

ب- مطابق مصوبات مجمع سنوات گذشته ۲۰٪ از هزینه شناسنامه فنی و ملکی به نسبت بین مهندسين طراح و ناظر سرشکن میگردد.

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.