



شماره ۹۴,۲۳۳۴
تاریخ ۹۴, ۴, ۲۴
پوست.....

« صورت جلسه گروه تخصصی شهرسازی »

« دوره ششم - شماره ۸۳ »

| | | | |
|--------|---------------------------------|------------|-----------------|
| حاضرین | ابراهیم زاد توت آغاچ | حبیب حلاجی | داریوش قره داغی |
| غایبین | علی ایپکی وردی - قاسمعلی افشاری | | |

پیرو دعوت بعمل آمده از مهندسان شهرساز دارای پروانه اشتغال در خصوص خدمات مهندسان شهرساز از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، جلسه ای رأس ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۹۴/۰۳/۱۷ در محل اتاق جلسات هیئت مدیره تشکیل گردید. در ابتدای جلسه آقای مهندس زادتوت آغاچ ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ضمن خوش آمدگویی به اعضاء مهندسان شهرساز نسبت به ارائه گزارش در خصوص نحوه ارجاع کار به مهندسان و اقدامات صورت گرفته در مورد خدمات مهندسان شهرساز توضیحاتی را ارائه دادند و پس از صحبت‌های ایشان اعضاء گروه تخصصی حاضر در جلسه، خلاصه ای از اقدامات مربوط به موارد مطروحه در هیئت چهارنفره استان در خصوص خدمات مهندسان شهرساز (طرح انطباق اراضی شهری و ساختمان، طراحی و نظارت بر احداث مجتمع ها و مجموعه های مسکونی، نظارت بر اجرای طرحهای آماده سازی و کنترل ضوابط و مقررات شهرسازی در طراحی و نظارت بر احداث ساختمانها با کاربری عمومی را به اعضاء حاضر در جلسه ارائه نمودند و عنوان کردند که خدمات مدنظر گروه تخصصی شهرسازی بایستی تمامی پایه های مهندسی (۳و۲و۱) را شامل شده و خدمات مربوطه، به تمامی آنها تسری پیدا کند. این موضوع در کمیته کارشناسی هیئت چهارنفره استان و جلسات تشکیل شده مورد تاکید اعضاء گروه تخصصی بوده است. سپس جلسه با تبادل نظر در خصوص نحوه ارجاع کار، ظرفیت و صلاحیت مهندسان به قرار زیر ادامه یافت:

- یکی از موارد مطروحه در جلسه، عدالت در توزیع خدمات مهندسی برای شهرسازان و دارای پروانه اشتغال و علت منفی شدن ظرفیت در پایه های مهندسی یک و دو بود که طی توضیحات ارائه شده از سوی ریاست سازمان علت آن حدود صلاحیت و لزوم انجام بعضی از خدمات از جمله طرح تفکیک اراضی برای اراضی بالای یک هکتار و طرح انطباق اراضی شهری و اراضی توسط مهندسان پایه یک و دو که نهایتاً ارجاع این نوع کارها باعث منفی شدن ظرفیت مهندسان مذکور گردیده است. مضافاً اینکه این موضوع در جلسه گروه تخصصی شهرسازی مورخ ۹۴/۰۲/۲۰ مطرح و بعد از بحث و بررسی مقرر گردید در راستای تسهیل در ارائه خدمات مهندسی شهرسازی برای متقاضیان و جلوگیری از هرگونه مشکل باستناد به حدود صلاحیت مهندسان شهرساز در تهیه طرحهای شهرسازی مندرج در مبحث دوم نظامات اداری - جدول شماره ۱۴ - ظرفیت انجام کار برای مهندسان شهرساز در تمامی پایه ها، مجدداً بازگشایی شود.

- موضوع درخواست مهندسان شهرساز حاضر در جلسه در خصوص مجازشدن مهندسین پایه ۳ در تهیه طرحهای شهرسازی مندرج در حدود صلاحیت پایه های بالاتر که با توجه به مغایرت موضوع با صلاحیت های مندرج در مبحث دوم نظامات



شماره: ۹۴, ۷۴۴۴

تاریخ: ۹۴, ۴, ۲۴

پیوست:

اداری - جدول شماره ۱۴ - مقرر شد در جلسه گروه تخصصی بررسی بیشتری صورت پذیرفته و در صورت بروز مشکل مراتب به هیئت مدیره محترم منعکس گردد.

- جهت اجرایی شدن مجدد تهیه سایت پلان توسط مهندسان شهرساز دارای پروانه اشتغال که متأسفانه اخیراً از سوی اداره راه و شهرسازی استان بدون دخالت مهندسان مذکور در حال انجام می باشد موضوع طرح شده بعدی بود که گروه تخصصی شهرسازی با پیگیریهای مستمر خواستار رعایت مصوبه چهارنفره استان مورخ ۹۰/۱۰/۲۳ از سوی اداره راه و شهرسازی استان گردیده است که در صورت التزام راه و شهرسازی به آن، تهیه طرح سایت پلان می تواند باعث افزایش کار در حیطه مهندسان پایه ۳ شهرسازی باشد.

داریوش قره داغی

رئیس گروه تخصصی شهرسازی