

# حق الزحمه خدمات مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان (هر مترمربع)

تاریخ اجرا ۹۳/۸/۱

شهرهای دارای رابط (تاریخ اجراء: ۱۳۹۳/۰۷/۰۱)

د		ج		ب		الف		گروه ساختمان
۵۰۰ مترمربع وبالاتر		۲۰۰۱ ----- ۵۰۰۰		۶۰۱ -- ۲۰۰۰		۳۰۰ --- ۶۰۰		زیربنا
۱۶ طبقه وبالا	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه		طبقات ساختمان از روی پی
۱۳,۳۵۹	۱۲,۶۹۷	۱۱,۵۹۹	۹,۵۲۴	۸,۳۳۳	۶,۹۰۵	۶,۱۷۰	۴,۵۳۵	پنج درصد سهم سازمان
۲۴,۸۶۸	۲۳,۱۳۸	۲۰,۵۸۸	۱۸,۸۷۱	۱۷,۱۵۳	۰	۰	۰	هزینه شناسنامه قبی و ملکی
۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	۶۰۰	هزینه بیمه مسئولیت مهندسی
۳,۰۵۸	۲,۸۶۷	۲,۵۷۵	۲,۲۷۲	۲,۰۳۹	۵۵۲	۴۹۴	۳۶۳	۸ درصد عوارض و مالیات ارزش افزوده
۴۱,۸۸۶	۳۹,۳۰۱	۳۵,۳۶۲	۳۱,۲۶۶	۲۸,۱۲۵	۸,۰۵۸	۷,۲۶۴	۵,۴۹۸	جمع هزینه سازمان
۴۳,۴۲۰	۴۱,۲۷۸	۳۷,۶۶۸	۳۰,۹۴۰	۲۷,۰۸۱	۲۲,۴۲۶	۲۰,۰۷۵	۲۰,۰۷۵	طراحی معماری
۵۶,۳۱۰	۵۳,۵۳۲	۴۸,۸۵۰	۴۰,۱۲۵	۳۵,۱۲۱	۲۹,۰۸۳	۲۶,۰۳۵	۲۶,۰۳۵	طراحی سازه
۱۹,۶۷۵	۱۸,۷۰۴	۱۷,۰۶۸	۱۴,۰۲۰	۱۲,۲۷۱	۱۰,۱۶۲	۹,۰۹۷	۰	طراحی تاسیسات مکانیکی
۱۶,۲۸۲	۱۵,۴۷۹	۱۴,۱۲۵	۱۱,۶۰۳	۱۰,۱۵۵	۸,۴۱۰	۷,۵۲۸	۰	طراحی تاسیسات برقی
۱۳۵,۶۸۷	۱۲۸,۹۹۴	۱۱۷,۷۱۲	۹۶,۶۸۸	۸۴,۶۲۸	۷۰,۰۸۰	۶۲,۷۳۶	۴۶,۱۱۱	جمع هزینه طراحی
۴۰,۰۷۵	۳۸,۰۷۸	۳۴,۸۲۲	۲۸,۵۸۲	۲۵,۰۰۲	۲۰,۷۳۱	۱۸,۴۹۱	۱۸,۴۹۱	نظارت معماری
۵۱,۹۷۲	۴۹,۳۸۲	۴۵,۱۶۰	۳۷,۰۶۷	۳۲,۴۲۴	۲۶,۸۸۵	۲۳,۹۸۰	۲۳,۹۸۰	نظارت سازه
۱۸,۱۵۹	۱۷,۲۵۴	۱۵,۷۷۹	۱۲,۹۵۱	۱۱,۳۲۹	۹,۳۹۴	۸,۳۷۹	۰	نظارت تاسیسات مکانیکی
۱۵,۰۲۸	۱۴,۲۷۹	۱۳,۰۵۸	۱۰,۷۱۸	۹,۳۷۶	۷,۷۷۴	۶,۹۳۴	۰	نظارت تاسیسات برقی
۱۲۵,۲۳۵	۱۱۸,۹۹۳	۱۰۸,۸۱۹	۸۹,۳۱۷	۷۸,۱۳۱	۶۴,۷۸۳	۵۷,۷۸۳	۴۲,۴۷۱	جمع هزینه نظارت
۶,۲۶۲	۵,۹۵۰	۵,۴۴۱	۴,۴۶۶	۳,۹۰۷	۳,۲۳۹	۲,۸۸۹	۲,۱۲۴	دقت طراحی (ناظر هماهنگ کننده)
۲۶۷,۱۸۴	۲۵۳,۹۳۶	۲۳۱,۹۷۱	۱۹۰,۴۷۱	۱۶۶,۶۶۵	۱۳۸,۱۰۲	۱۲۳,۴۰۸	۹۰,۷۰۵	جمع هزینه های نظارت و طراحی و دقت طراحی
۳۰۹,۰۶۹	۲۹۳,۲۳۸	۲۶۷,۳۳۳	۲۲۱,۷۳۷	۱۹۴,۷۹۰	۱۴۶,۱۶۰	۱۳۰,۶۷۲	۹۶,۲۰۳	جمع کل تعرفه

\* حق الزحمه خدمات مهندسی اشکوب، الحاقی و چون ساخت در طراحی ساختمان (الف ۲۰ درصد ب ۲۷/۱۵ درصد ج و د ۲۶/۲۲ درصد) زیر بنای موجود به زیر بنای احداثی اضافه می گردد\*

\* حق الزحمه خدمات مهندسی برای زیر بنای زیر ۷۰ متر مربع مقطوع محاسبه می گردد\*

توضیح: الف- ۵٪ از هزینه نظارت، سهم ناظر هماهنگ کننده میباشد.

ب- مطابق مصوبه هیئت مدیره سازمان ۵٪ افزایش نسبت به درصد سال قبل، و با ۶۰٪ نرخهای ۹۳ مرکز استان محاسبه شده است.

