



شماره: ۹۲،۲۸۵

تاریخ: ۹۲،۲۸۸

پوست:

« صورت جلسه گروه تخصصی معماری »

(شماره ۳ دوره ششم)

حاضرین	علی رحمانپور	مهرداد سلطانی	محمد حسن ذبیحیان	مجید احمدی	یعقوب محمدی
غایبین					

این جلسه در مورخ ۹۱/۱۲/۱۴ در محل سازمان با حضور بنام اعضاء و نماینده سازمان آتش نشانی (آقای یعقوب محمدی) تشکیل و در خصوص موضوع اختصاصی پروژه کیهان موارد ذیل تصویب رسید.

۱- در ابتدای جلسه توضیحاتی از طرف مدیرعامل اتحادیه تعاونی مسکن (پروژه کیهان) در خصوص مشکل منفرد بودن راه خروج پروژه و وضعیت فعلی اعضاء توضیحاتی ارائه شد.

۲- پس از بررسی وضع موجود و راهکارهای مختلف و امکان اجرای هر کدام در نهایت در جهت افزایش ضریب ایمنی و بهبود وضع فعلی مقرر گردید:

الف- پکیج سیستم اعلان حریق در نگهبانی قرار داده شود و نوع سیستم اعلان حریق باید بصورت آدرس پذیر باشد.

ب- اجرای شبکه بارنده در راهروها و راه پله های معبر خروج و پارکینگ ها انجام پذیرد.

ج- ایجاد برق اضطراری برای تمامی بلوک ها بصورتیکه ژنراتور در زمان قطع برق شبکه های شهری پمپ های آتش نشانی و یکی از آسانسورها و روشنایی راه خروج و سیستم اعلان حریق را فراهم سازد.

د- نصب دو دستگاه شیر هیدرانت در محوطه و در کنار بلوکها الزامی می باشد.

و- اجرای سیستم خشک در تمامی بلوکها با لوله ۲ ۱/۲ اینچ انجام پذیرد.

- دور بندی کامل راه پله ها و نصب درب ضد حریق خود بسته شو در تمامی طبقات انجام پذیرد.
(در تمامی طبقات سمت پله و در همکف سمت بیرون نصب گردد.)



شماره: ۹۲،۲۸۵

تاریخ: ۹۲،۱،۱۸

پیوست:

- در جهت استفاده از راه پله بلوک مجاور در مواقع ضروری با نظر طراح سازه راه ارتباطی در طبقه بام ما بین بلوک A و B و C و بلوک B۱ و B۲ اجرا گردد.
- پشت بام بلوکها در جهت ایمن سازی و تردد موزائیک گردد.
- شیرهای اطفای حریق در پشت بام اجرا گردد.
- آموزش حرفه ای نگهبانان مستقر و آموزش عمومی ساکنین توسط کارشناسان آتش نشانی انجام پذیرد.
- ۳- مقرر گردید با توجه به عدم تطابق نقشه های تهیه شده توسط طراح با مقررات ملی در ارتباط با پروژه کیهان، سازمان نظام مهندسی پیگیری های لازم را در خصوص قصور طراح پس از اخذ شکایت از کارفرما پیگیری نماید.
- ۴- مقرر گردید پیشنهاد تشکیل کمیته تخصصی آتش نشانی به دبیری گروه تخصصی معماری در سازمان تشکیل گردد. ضمناً اعضای کمیته تخصصی از نمایندگان مراجع ذیربط در این خصوص باشند.
- اعضای پیشنهادی: ریاست و کارشناس آتش نشانی - نماینده مسکن و شهرسازی - شهردار منطقه - نماینده گروه تخصصی مکانیک و نماینده رئیس دفتر فنی استانداری - نماینده گروه تخصصی معماری

علی رحمانپور

دبیر گروه تخصصی معماری