

حق الزحمه خدمات مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان (هرمترمربع)

تاریخ اجراء: ۱۳۹۳/۰۱/۰۱

د		ج			ب	الف	گروه ساختمان
۵۰۰۱مترمربع وبالاتر		۵۰۰۰ ----- ۲۰۰۱			۲۰۰۰ -- ۶۰۱	۶۰۰ -- ۰	زیربنا
۱۶ طبقه وبالا	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۲ و ۱ طبقه	طبقات ساختمان از روی پی
۲۵,۹۰۴	۲۴,۶۳۲	۲۲,۵۱۹	۱۸,۴۳۸	۱۶,۱۱۶	۱۳,۳۳۷	۱۱,۹۰۶	پنج درصدسهم سازمان
۴۱,۴۴۷	۳۸,۵۶۳	۳۴,۳۱۴	۳۱,۴۵۱	۲۸,۵۸۸	۲۴,۸۷۱	۲۲,۸۴۱	هزینه شناسنامه فنی وملکی
۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	هزینه بیمه مسئولیت مهندسی
۵,۳۸۸	۵,۰۵۶	۴,۵۴۷	۳,۹۹۱	۳,۵۷۶	۳,۰۵۷	۲,۷۸۰	هشت درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده
۷۳,۰۳۹	۶۸,۵۵۱	۶۱,۶۷۹	۵۴,۱۸۰	۴۸,۵۸۱	۴۱,۵۶۵	۳۷,۸۲۷	جمع هزینه سازمان
۷۲,۳۶۶	۶۸,۷۹۷	۶۲,۷۸۰	۵۱,۵۶۷	۴۵,۱۳۵	۳۷,۳۷۶	۳۳,۴۵۹	طراحی معماری
۹۳,۸۵۰	۸۹,۲۲۱	۸۱,۴۱۷	۶۶,۸۷۶	۵۸,۵۳۴	۴۸,۴۷۲	۴۳,۳۹۲	طراحی سازه
۳۲,۷۹۱	۳۱,۱۷۴	۲۸,۴۴۷	۲۳,۳۶۶	۲۰,۴۵۲	۱۶,۹۳۶	۱۵,۱۶۱	طراحی تاسیسات مکانیکی
۲۷,۱۳۷	۲۵,۷۹۹	۲۳,۵۴۲	۱۹,۳۳۸	۱۶,۹۲۶	۱۴,۰۱۶	۱۲,۵۴۷	طراحی تاسیسات برقی
۲۲۶,۱۴۵	۲۱۴,۹۹۰	۱۹۶,۱۸۶	۱۶۱,۱۴۶	۱۴۱,۰۴۷	۱۱۶,۸۰۰	۱۰۴,۵۵۹	جمع هزینه طراحی
۶۶,۷۹۲	۶۳,۴۶۳	۵۸,۰۳۷	۴۷,۶۳۶	۴۱,۶۷۰	۳۴,۵۵۱	۳۰,۸۱۸	نظارت معماری
۸۶,۶۲۱	۸۲,۳۰۳	۷۵,۲۶۶	۶۱,۷۷۸	۵۴,۰۴۰	۴۴,۸۰۸	۳۹,۹۶۷	نظارت سازه
۳۰,۲۶۵	۲۸,۷۵۷	۲۶,۲۹۸	۲۱,۵۸۵	۱۸,۸۸۲	۱۵,۶۵۶	۱۳,۹۶۴	نظارت تاسیسات مکانیکی
۲۵,۰۴۷	۲۳,۷۹۹	۲۱,۷۶۴	۱۷,۸۶۳	۱۵,۶۲۶	۱۲,۹۵۷	۱۱,۵۵۷	نظارت تاسیسات برقی
۲۰۸,۷۲۵	۱۹۸,۳۲۱	۱۸۱,۳۶۴	۱۴۸,۸۶۲	۱۳۰,۲۱۸	۱۰۷,۹۷۲	۹۶,۳۰۶	جمع هزینه نظارت
۶۷,۶۷۵	۶۴,۳۴۰	۵۸,۸۸۱	۴۸,۱۷۹	۴۲,۰۹۶	۳۴,۸۵۰	۳۱,۰۵۷	دفتر طراحی ( ناظر هماهنگ کننده )
۵۰۲,۵۴۵	۴۷۷,۶۵۱	۴۳۶,۴۳۱	۳۵۸,۱۸۸	۳۱۳,۳۶۰	۲۵۹,۶۲۲	۲۳۱,۹۲۲	جمع هزینه های نظارت ، طراحی و دفترطراحی
۵۷۵,۵۸۴	۵۴۶,۲۰۲	۴۹۸,۱۱۰	۴۱۲,۳۶۸	۳۶۱,۹۴۱	۳۰۱,۱۸۷	۲۶۹,۷۴۸	جمع کل تعرفه

\*حق الزحمه خدمات مهندسی اشکوب ، الحاقی و چون ساخت در طراحی ساختمان (الف ۲۰ درصد ب ۲۷/۱۵ درصد ج و د ۲۶/۲۲ درصد) زیر بنای موجود به زیر بنای احدائی اضافه می گردد\*

\* حق الزحمه خدمات مهندسی برای زیر بنای زیر ۷۰ متر مربع مقطوع محاسبه می گردد\*

توضیح:الف- مطابق مصوبه ۲ جلسه هیئت مدیره سازمان ۲۵/از هزینه نظارت ,سهم ناظر هماهنگ کننده میباشد.

ب-مطابق مصوبات مجمع سنوات گذشته ۲۰/از هزینه شناسنامه فنی و ملکی به نسبت بین مهندسین طراح و ناظر سرشکن میگردد.

ج- تعرفه فوق به استناد ماده ۱۷-۲ فصل پنجم مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و ابلاغیه شماره ۲۸۳۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان تهیه شده است .