

حق الزحمه قرارداد اجرای ساختمان بصورت پیمان مدیریت

برای سازندگان حقیقی و حقوقی از مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۰۱

د		ج		ب	الف	گروه ساختمان	
۵۰۰ مترمربع وبالاتر		۵۰۰۰ ----- ۲۰۰۱		۲۰۰۰ -- ۶۰۱	۶۰۰ -- ۰	زیربنا	
۱۶ طبقه وبالا	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ و ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۶ و ۷ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۱ و ۲ طبقه	طبقات ساختمان از روی پی
۳۹۵,۱۱۵	۳۳۴,۲۲۵	۲۹۷,۳۸۸	۲۴۵,۳۰۷	۲۲۲,۹۶۴	۱۵۰,۸۹۲	۱۱۸,۷۶۶	حق الزحمه هر متر مربع (ناخالص)

۱۹۷,۵۵۸	۱۶۷,۱۱۲	۱۴۸,۶۹۴	۱۳۲,۶۵۳	۱۱۱,۴۸۲	۷۵,۴۴۶	۵۹,۳۸۳	۵۰ درصد حق الزحمه تا مرحله سفتکاری
---------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	------------------------------------

بیمه مسئولیت							
۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	۳۰۰	سهیم سازمان (۵٪)
۹,۸۷۸	۸,۳۵۶	۷,۴۳۵	۶,۱۳۳	۵,۵۷۴	۳,۷۷۲	۲,۹۶۹	ارزش افزوده (۶٪)
۵۹۳	۵۰۱	۴۴۶	۳۶۸	۳۳۴	۲۲۶	۱۷۸	جمع کسورات
۱۰,۷۷۱	۹,۱۵۷	۸,۱۸۱	۶,۸۰۱	۶,۲۰۹	۴,۲۹۹	۳,۴۴۷	

ریال ۱۸۶,۷۸۷	ریال ۱۵۷,۹۵۵	ریال ۱۴۰,۵۱۳	ریال ۱۱۵,۸۵۳	ریال ۱۰۵,۲۷۳	ریال ۷۱,۱۴۷	ریال ۵۵,۹۳۶	حق الزحمه هر متر مربع سهم سازنده (خالص)
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------------	-------------	---

جمع کسورات (سهم سازمان) بحساب شماره ۰۲۰۸۹۲۳۷۰۱۰۰۱ بانک صادرات شعبه خرمشهر واریز میگردد.

حق الزحمه سهم سازنده (خالص) بحساب شماره ۰۲۰۰۸۳۷۵۰۶۰۰۴ بانک ملی شعبه خرمشهر واریز میگردد.

۵۰ درصد از مبلغ خالص حق الزحمه سازنده بعد از مبادله قرارداد و تایید آن توسط سازمان بعنوان پیش پرداخت در وجه سازنده پرداخت و باقیمانده مبلغ بعد از اتمام سفت کاری با تایید واحد نظارت پرداخت خواهد شد.